

VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.



**Výroční zpráva společnosti
za rok 2024**



OBSAH

Identifikační údaje

Základní kapitál

Představenstvo

Dozorčí rada

Management

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2024

- personální složení společnosti
- dodávka tepla
- dodávka pitné vody a provoz ČOV
- rozvoj a investice
- výzkum a vývoj
- zahraniční aktivity
- ochrana životního prostředí
- hospodaření společnosti
- závěr

Vybrané ukazatele z účetní závěrky

Výhled na rok 2025

Zpráva o vztazích k 31. 12. 2024

Zpráva nezávislého auditora k účetní závěrce za rok 2024

Rozvaha k 31. 12. 2024

Výkaz zisků a ztrát k 31. 12. 2024

Přehled o peněžních tocích k 31. 12. 2024

Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31. 12. 2024

Příloha k účetní závěrce společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. k 31. 12. 2024



IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Obchodní jméno: VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

Datum vzniku: 5. 10. 1994

Sídlo: Týn nad Vltavou
Budějovická 82
PSČ 375 01

Právní forma: akciová společnost

Identifikační číslo: 62 49 74 21

ZÁKLADNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti činí 132 350 000 Kč a je rozvržen na 13 235 listinných akcií na jméno.

Vlastníky jsou následující akcionáři:

Město Týn nad Vltavou	7 694 akcií	58,13 %
ČEZ, a. s.	5 541 akcií	41,87 %

Jmenovitá hodnota akcie je 10 000 Kč každé z nich.

Akcie Města Týn nad Vltavou byly splaceny nepeněžitým vkladem, akcie společnosti ČEZ, a. s. byly splaceny peněžitým vkladem.

PŘEDSTAVENSTVO

Předseda představenstva: Ing. Dušan Hlavnička, Nádražní 273, Týn nad Vltavou

Místopředseda představenstva: Ing. Jaromír Jaroš, Dr. Bureše 1211/13, Č. Budějovice
(do 3.7.2024)

Ing. Vít Sova, Zavadilka 2653, Č. Budějovice
(od 1.10.2024)

Člen představenstva: Ing. František Čurda, Martina Stáhalíka 737/23, Rudolfovo

Ing. Vít Sova, Zavadilka 2653, Č. Budějovice
(od 4.7.2024 do 30.9.2024)

Ing. František Kobera, Pod Prachárnou 653, Týn nad Vltavou

Ing. Josef Brom, Veselská 731, Týn nad Vltavou



DOZORČÍ RADA

Předseda dozorčí rady:

Ing. Tomáš Tvrdík, Koloděje nad Lužnicí 172,
Týn nad Vltavou

Místopředseda dozorčí rady:

Mgr. Michaela Soudná, MBA, V Zeleném údolí 1378/10,
Praha

Člen dozorčí rady:

Bc. Simon Kostadinov, Komenského 661, Týn nad
Vltavou

MANAGEMENT

Ředitel společnosti:

Ing. David Fučík

Vedoucí úseku ekonomiky a investic:

Ing. Eva Vandová

Vedoucí úseku provozu a údržby tepla:

Vladimír Vodička

Vedoucí úseku provozu a údržby vody:

Zdeněk Štos



ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU ZA ROK 2024

Společnost působila v roce 2024 v obou hlavních oborech své činnosti, tj. nákupu, rozvodu a prodeji tepla a v provozování vodovodů a kanalizací.

Personální složení společnosti

Personální obsazení společnosti bylo v roce 2024 stabilní. Ve společnosti pracovalo k 31. 12. 2024 31 kmenových zaměstnanců.

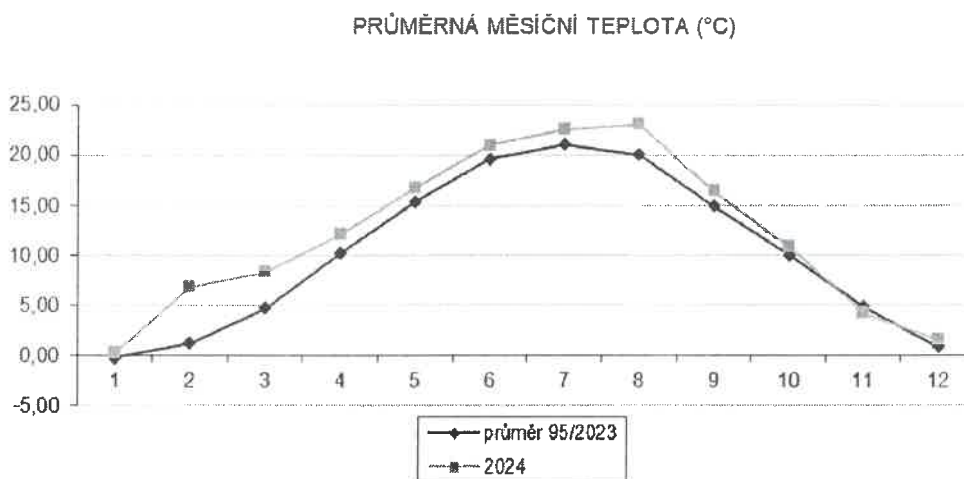
Dodávka tepla

Dodávka tepla byla po celý rok plynulá a bez větších mimořádných událostí, které by ohrozily dodávku tepla odběratelům.

Prodej tepla v roce 2024 korespondoval s plánem 107 000 GJ.

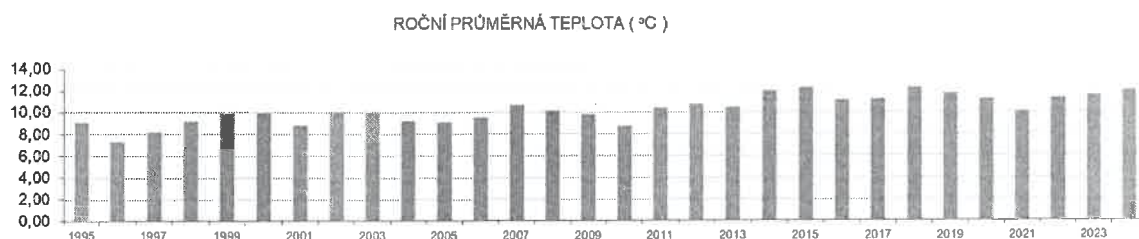
Z hlediska průměrné roční teploty byl rok 2024 spíše nadprůměrný. Z grafů č. 1 a č. 2 můžeme vidět, že pouze průměrná teplota v prosinci byla pod dlouhodobým průměrem, ostatní měsíce byly pak teplejší. Průměrná teplota dosáhla 12,01 °C.

Graf č. 1



Graf č. 2

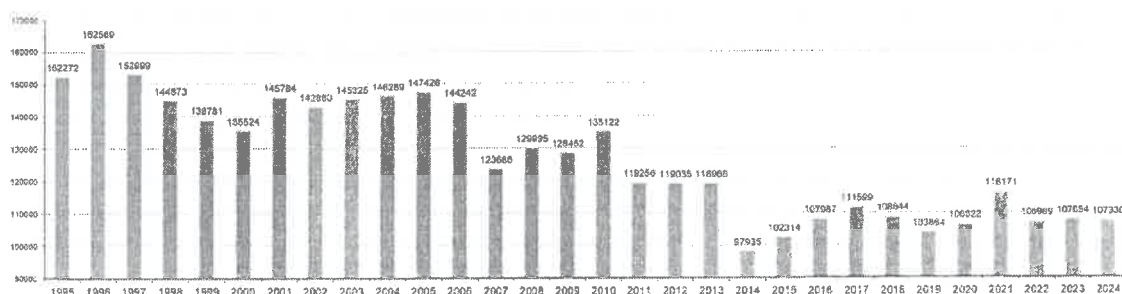




Společnost nakoupila v roce 2024 od ČEZ, a.s. celkem 172 231 GJ za nákupní cenu 170 Kč/GJ. Celkový prodej tepla dosáhl výše 107 330 GJ. V grafu č. 3 je zobrazen vývoj prodeje tepla od roku 1995.

Graf č. 3

PRODEJ TEPLA V GJ



Teplu bylo v roce 2024 prodáváno celkem v šesti cenách, podle druhu odběru. Celkové tržby za prodej tepla dosáhly výše 61 880 209 Kč. V tabulce č. 1 a grafu č. 4 je prodej tepla rozdělen podle jednotlivých cen.

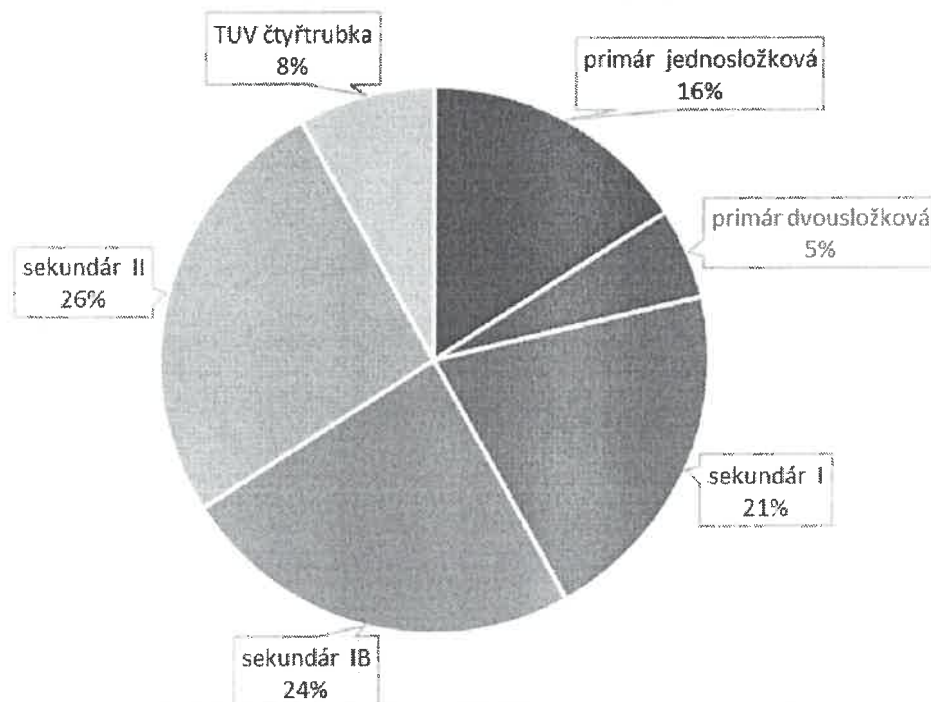
Tabulka č. 1

TRŽBY ZA PRODEJ TEPLA

odběr	cena	množství	tržba
primár	Kč/GJ	GJ	Kč
jednosložková	535,85	16 999	9 109 020
dvousložková- stálý plat	125,00	5 748	2 857 914
- za odběr	359,11		
sekundár II (rodinné domy)	544,27	27 816	15 139 191
vlastní spotřeba	231,26	451	104 298
celkem prim.		51 014	27 210 423
sekundár			
sekundár I	622,04	22 072	13 729 678
sekundár IB	621,22	25 625	15 918 871
TUV čtyřpotrubní	594,18	8 619	5 121 237
celkem sek.		56 316	34 769 786
celkem		107 330	61 880 209



PRODEJ TEPLA PODLE DRUHU ODBĚRU



Cena tepla byla i v roce 2024 zařazena mezi věcně usměrňované ceny. Při její tvorbě je nutné splnit podmínky stanovené Energetickým regulačním úřadem. V tabulce č. 2 jsou náklady započítané do ceny tepla podle pravidel věcného usměrňování. Pro porovnání jsou zde uvedeny i náklady roku 2023. Graf č. 5 znázorňuje složení nákladů v průměrné ceně tepla za rok 2024, která činila 577,47 Kč/GJ bez DPH.

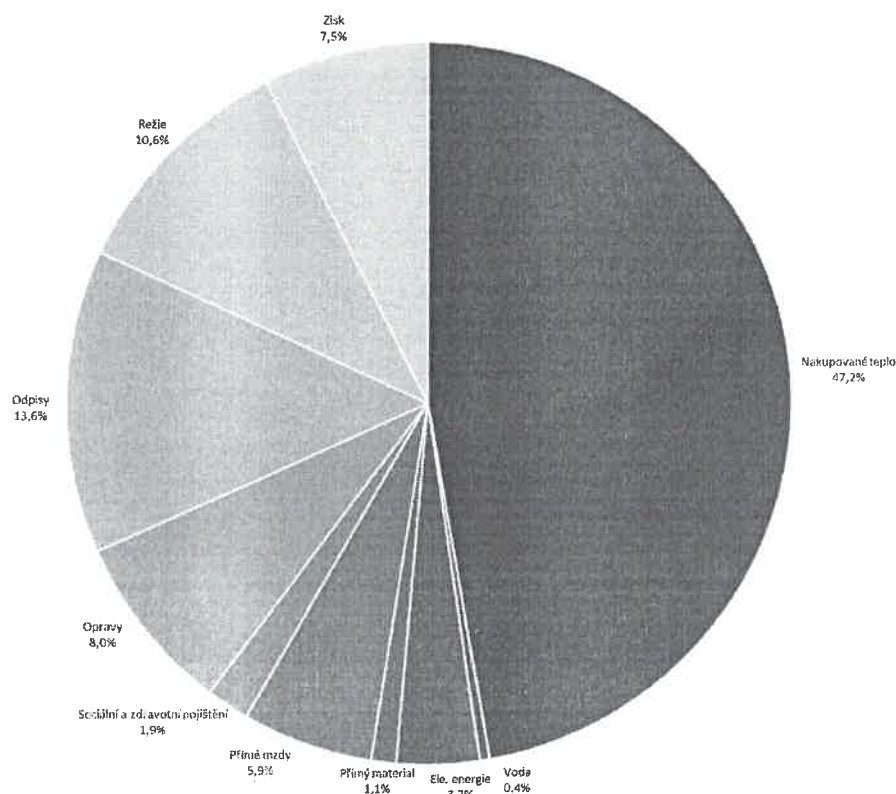
Tabulka č 2

NÁKLADY ZAPOČÍTANÉ DO CENY TEPLA (tis. Kč)	2024	2023
Nakupované teplo	29 279	28 909
Voda	274	229
Ele. energie	2 292	2 337
Přímý materiál	693	480
Přímé mzdy	3 651	3 363
Sociální a zdravotní pojištění	1 202	1 102
Opravy	4 955	3 923
Odpisy	8 432	9 507
Režie	6 580	6 517
Zisk	4 623	5 763
CELKEM	61 680	52 136



Graf č. 5

SLOŽENÍ PRŮMĚRNÉ CENY TEPLA



V grafu č. 6 je zobrazen vývoj celkových nákladů v prodeji tepla, stálých nákladů a režie za období let 2004 až 2024. Dlouhodobě se společnosti daří držet stálé náklady na úrovni do 26 mil. Kč. V roce 2024 dosáhly stálé náklady v ceně tepla úrovně 25 513 tis. Kč.

V roce 2024 celkové ztráty sítě činily na 37,7 %. Ztráta přivaděče ETE-Týn byla 16 % a ztráta městské sítě dosáhla výše 25,8 %.

Graf č. 6

VÝVOJ CELKOVÝCH NÁKLADŮ , STÁLÝCH NÁKLADŮ A REŽIE V PRODEJI TEPLA (TIS. Kč)



Dodávka pitné vody a provoz ČOV

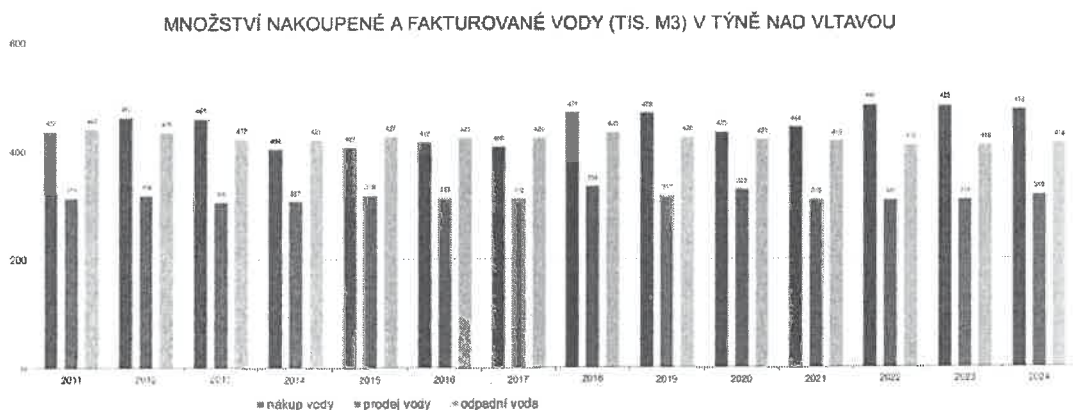
Úsek vodovodů a kanalizací hospodaří na vodárenském majetku Města Týn nad Vltavou, který představuje cca 69,4 km vodovodní sítě, 42,3 km kanalizační sítě a čistírny odpadních vod v Týně nad Vltavou a v Kolodějích nad Lužnicí.

Společnost provozuje od 1. 7. 2009 vodárenský majetek Obce Dynín, který zahrnuje vodovod a kanalizaci Dynín, Lhota u Dynína a Lhotský Dvůr a ČOV v Dyníně.

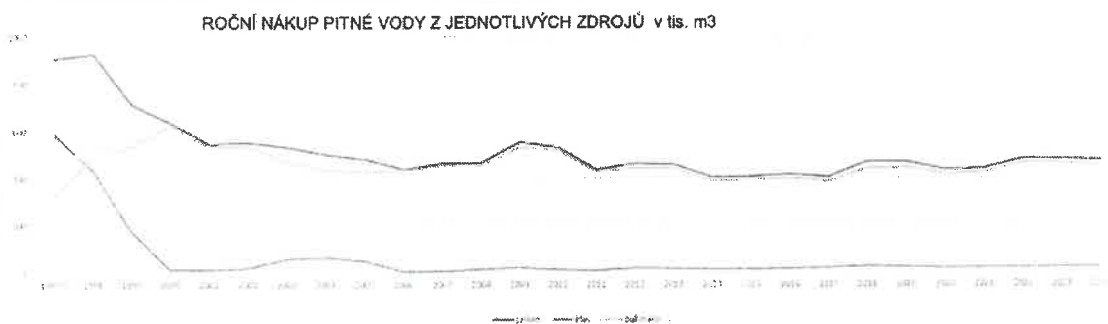
Vodovodní síť v Týně nad Vltavou je zásobena pitnou vodou ze dvou zdrojů. Ze zdroje Skupinového vodovodu Dolní Bukovsko a vodárenské soustavy Jihočeského vodárenského svazu v Plavech. V roce 2024 nakoupila společnost v Týně nad Vltavou celkem 475 916 m³.

Množství prodané pitné vody dosáhlo výše 317 665 m³. Zároveň společnost odvedla a zlikvidovala 414 284 m³ odpadních vod. V grafu č. 7 jsou uvedena roční množství nakoupené a fakturované pitné vody a množství zlikvidované odpadní vody od roku 2011.

Graf č. 7



Graf č. 8



Potřeba pitné vody na Vltavotýnsku v roce 2024 byla z 95,7 % pokryta dodávkou pitné vody z Bukovského zdroje v nákupní ceně 13,50 Kč/m³ a zbylé 4,3 % dodávkou plavské vody do lokality Koloděje nad Lužnicí a Červený Vrch s průměrnou nákupní cenou 21,21 Kč/m³. Roční nákup pitné vody z jednotlivých zdrojů je uveden v grafu č. 8. Ztráty vodovodní sítě v roce 2024 dosáhly hodnoty 28 %. Ztráty byly sníženy oproti roku 2023 o 2,4% a to díky pořízení „granátů“- nového monitorovacího zařízení vodovodního řadu, který pomáhá odhalit i menší poruchy.



Provoz čistíren odpadních vod byl v roce 2024 stabilní. V následujících tabulkách a grafech jsou uvedeny vybrané ukazatele provozu ČOV. V tabulce č. 3 je uvedeno množství vypouštěné vody z ČOV a produkce stabilizovaného kalu.

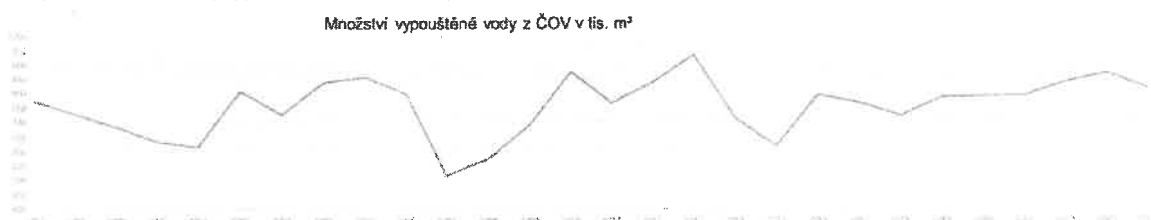
VYBRANÉ PROVOZNÍ ÚDAJE ČOV ZA ROK 2024

Tabulka č. 3

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	celkem
Vypouštěná voda	tis.m ³	89,288	62,456	66,209	51,976	64,467	61,449	73,853	52,415	89,011	78,856	83,272	73,309	816,551
Stabilizovaný kal	t	51,38	48,28	41,24	76,90	58,08	46,48	34,00	26,34	2,40	47,02	44,89	36,18	514,19

Vývoj základních ukazatelů provozu ČOV v uplynulých letech je zobrazen v grafech č. 9,10.

Graf č. 9



Graf č. 10



V roce 2024 dosáhly tržby za vodné a stočné v Týně nad Vltavou výše 30 821 007 Kč. Rozdělení na vodné a stočné je uvedeno v tabulce č. 4. Cena vodného a stočného patří k věcně usměrněným cenám a v roce 2024 došlo oproti roku 2023 k navýšení u proměnné ceny vodného o 0,39 Kč/m³ a stočného 0,44 Kč/m³. Stále se uplatňuje dvousložková cena. Proti plánu na rok 2024 bylo prodáno o 0,1 % méně pitné vody a o 1,4 % méně odpadních vod odvedeno. V tržbách činil pokles proti plánu 0,7 %.

TRŽBY ZA PRODEJ VODY Týn n.Vltavou

Tabulka č.4

cena	Kč/rok	vodné	stočné
odběr m ³		317 665	414 284
Pevná složka	Kč	Kč	Kč
Qn 2,5	Kč/rok	270	205
Qn 6	Kč/rok	2 143	1 643
Qn 10	Kč/rok	3 896	3 002
Qn 15 a vyšší	Kč/rok	6 261	4 845
Proměnná složka	Kč	Kč	Kč
	Kč/m ³	42,93	36,97
Tržby		14 586 177 Kč	16 234 830 Kč
Celkem		30 821 007 Kč	



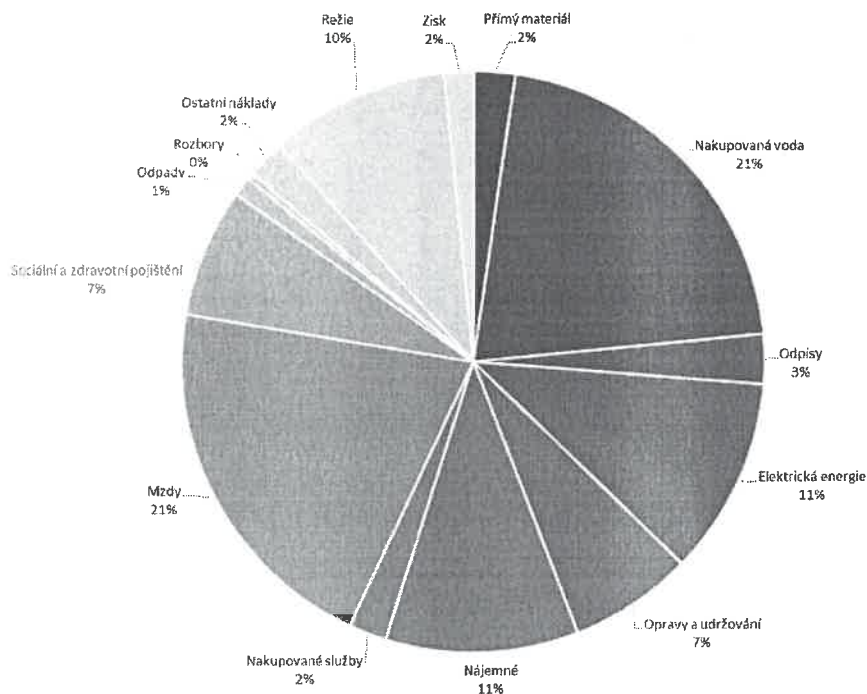
V tabulce č. 5 jsou uvedeny jednotlivé náklady započítané do cen v roce 2024. Náklady jsou porovnány s náklady roku 2023. V grafu č. 11 je uveden jejich podíl na celkových nákladech.

Tabulka č. 5

NAKLADY ZAPOČÍTANÉ DO CENY VODNÉHO A STOČNÉHO TYN (tis. Kč)	2024	2023
Přímý materiál	705	605
Nakupovaná voda	6 541	6 600
Odpisy	852	882
Elektrická energie	3 385	3 606
Opravy a udržování	2 122	1 743
Nájemné	3 300	3 200
Nakupované služby	641	562
Mzdy	6 386	5 880
Sociální a zdravotní pojištění	2 214	2 009
Odpady	328	429
Rozbory	116	120
Ostatní náklady	651	486
Režie	3 081	2 969
Zisk	500	918
CELKEM	30 821	30 008

Graf č. 11

SLOŽENÍ CENY VODNÉHO A STOČNÉHO Tyn nad Vltavou



Vodovody a kanalizace Dynín

Vodovodní síť je zásobována pitnou vodou z JVS na 3 odběrných místech pro jednotlivé lokality.

Na základě odsouhlasení zastupitelstvem obce byla v lokalitě Dynína uplatňována dvousložková cena vodného a stočného uvedená v tabulce č. 6

Tabulka č. 6

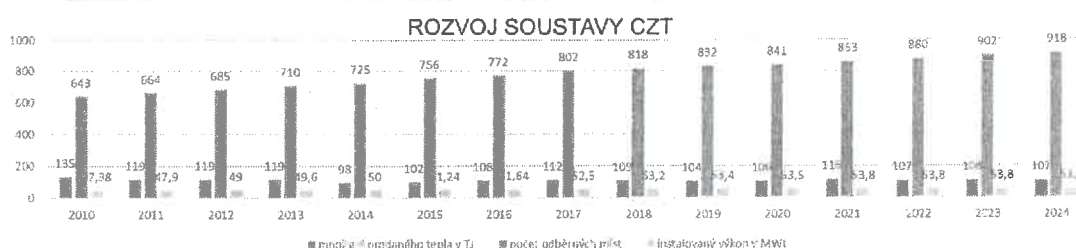
Cena		vodné	stočné	celkem
Pevná složka	Kč/měsíc	25,00	8,50	33,50
Proměnná složka	Kč/m ³	36,75	16,91	53,66

Za období roku 2024 bylo v Dyníně nakoupeno celkem 18 561 m³ pitné vody. Její prodej dosáhl výše 18 601 m³, odvedeno bylo 13 284 m³ odpadní vody.

Rozvoj a investice

V oblasti dodávky tepla se podařilo v roce 2024 připojit 16 nových odběratelů, převážně z řad majitelů rodinných domů nebo menších objektů. Graf č. 12 zobrazuje rozvoj soustavy CZT od roku 2010.

Graf č. 12



V tabulce č. 7 je uveden souhrn investičních prostředků společnosti použitých v roce 2024. Společnost realizovala investiční akce podle schváleného investičního plánu. Společnost investovala celkem 15 189 tis. Kč, z toho 12 580 tis. Kč v oblasti tepla a 2 609 tis. Kč v ostatních činnostech. Investice na teplárenském majetku a ostatní investice byly kryty z vlastních prostředků společnosti. Největšími investicemi do teplofikační sítě byly v roce 2024 Rekonstrukce rozvodu tepla – Hlinecké sídliště VII. Etapa, rekonstrukce výměňkové stanice Fara, výměna oken na EGC I., výměna deskového výměníku na VS Zámecké nádvoří, vybavení kanceláří a laboratoře ČOV a pořízení granátů na monitorování vodovodního řádu, dalšími investicemi byl nákup nových vozů a projekt rekonstrukce přivaděče horkovodu.

Tabulka č. 7

Investiční prostředky čerpané v roce 2024 (tis. Kč)	
Rekonstrukce rozvodů tepla - Hlinecké sídliště - VII. etapa	11 765
Výměňková stanice Fara	293
Výměna oken EGC I.	186
Deskový výměník VS Zámecké nádvoří	201
Vybavení kanceláří a laboratoře na ČOV	528
Granáty - monitorování vodovodního řádu	269
Ostatní	1 947
Celkem	15 189

Výzkum a vývoj

Společnost si nechala doplnit zaměření CZT pro úplné zadání pro Digitální mapy veřejné správy.

Zahraniční aktivity

Společnost v roce 2024 neměla žádnou zahraniční organizační složku.

Ochrana životního prostředí

Ochrany životního prostředí se bezprostředně dotýká činnost společnosti na úseku svodu a likvidace odpadních vod. Provoz čistíren odpadních vod byl v roce 2024 bez mimořádných událostí, které by měly vliv na životní prostředí.

Hospodaření společnosti

Tržby společnosti

Ve svých hlavních činnostech - prodeji tepla, prodeji vody, svodu a čištění odpadních vod dosáhla společnost v roce 2024 tržeb uvedených v tabulce č. 8.

Tabulka č. 8

REKAPITULACE TRŽEB

položka	skut.24 (tis.Kč)	skut.23 (tis.Kč)	index 24/23
tržby za prodej tepla	61 980	62 130	1,00
tržby za vodné a stočné	31 793	31 247	1,02
ostatní služby	8 491	5 582	1,52
tržby celkem	102 264	98 959	1,03

Proti předcházejícímu období vzrostly celkové tržby o 3 %. Meziroční růst zaznamenaly tržby za vodného a stočného a tržby za ostatní služby, tržby za prodej tepla jsou na stejné úrovni.

Výnosy společnosti

Celkové výnosy společnosti dosáhly za rok 2024 výše 104 411 tis. Kč a jejich podrobnější složení je uvedeno v tabulce č. 9.

Tabulka č. 9

REKAPITULACE VÝNOSŮ

položka	plán 24 (tis.Kč)	index skut./plán	skut.24 (tis.Kč)	skut.23 (tis.Kč)	index 24/23
prodej tepla	61 947	1,00	61 980	62 130	1,00
prodej vody Týn	14 591	1,00	14 586	14 122	1,03
svod a čištění odpadních vod Týn	16 458	0,99	16 235	15 887	1,02
vak Dynin	1 152	0,84	972	1 238	0,79
ostatní výnosy	1 800	5,91	10 638	7 687	1,38
všech celkem	95 948	1,03	104 411	101 064	1,03

Celkové výnosy byly v roce 2024 o 3 % vyšší než plánované výnosy.

Oproti roku 2023 vzrostly o 3 %. Do ostatních výnosů se příznivě promítly především úroky z termínovaného vkladu, výnosy za prodej služeb a ze stočného z dešťové kanalizace.



Náklady společnosti

Celkové náklady společnosti za rok 2024 dosáhly výše 98 582 tis. Kč. Celkové náklady jsou rozděleny v tabulce č. 10 podle středisek.

Tabulka č. 10

REKAPITULACE NÁKLADŮ

středisko	položka	plán 24 (tis.Kč)	index skut./plán	skut.24 (tis.Kč)	index 24/23
100	správa	11 408	1,02	11 597	1,04
210	primár	37 633	1,01	38 071	1,00
230	sekundár	12 362	1,09	13 455	1,13
240	údržba	3 673	1,08	3 978	0,96
250	sklad	796	0,99	789	0,97
300	voda Týn	13 008	1,08	14 084	1,14
310	voda Dynín	844	0,85	716	0,77
400	kanalizace Týn	14 336	1,09	15 663	1,13
410	kanalizace Dynín	212	1,08	229	1,09
celkem		94 272	1,05	98 582	1,05

Celkové náklady společnosti jsou vyšší o 5 % oproti plánu a o 5 % vyšší než v roce 2023.

V tabulce č. 11 je podrobně vyjádřena výkonová spotřeba za rok 2024.

Tabulka č. 11

VÝKONOVÁ SPOTŘEBA

položka	plán 24 (tis.Kč)	index skut./plán	skut.24 (tis.Kč)	index 24/23
spotřeba materiálu a energie	46 377	1,00	46 643	1,01
nákup služeb	10 093	1,47	14 826	1,30
výkonová spotřeba celkem	56 470	1,09	61 369	1,06

Výkonová spotřeba je proti plánu vyšší o 9 % a v meziročním období byl nárůst 6 %.

V tabulce č. 12 jsou uvedeny osobní náklady společnosti za rok 2024, které jsou proti plánu o 3 % vyšší a o 8 % vyšší než v roce 2023.

Tabulka č. 12

OSOBNÍ NÁKLADY

položka	plán 24 (tis.Kč)	index skut./plán	skut.24 (tis.Kč)	index 24/23
mzdové náklady	16 839	1,06	17 637	1,09
odměna členům orgánů spol.	951	1,07	1 019	1,07
zdravotní a sociální pojištění	6 404	1,01	6 499	1,08
sociální náklady	916	0,86	776	1,07
osobní náklady celkem	26 109	1,03	26 831	1,06

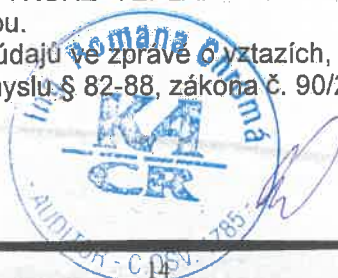
Hospodářský výsledek společnosti

Celkové náklady společnosti	98 582 tis. Kč
Celkové výnosy společnosti	104 411 tis. Kč
Výsledek hospodaření před zdaněním	5 829 tis. Kč
Výsledek hospodaření po zdanění	4 469 tis. Kč

Roční účetní závěrka

Roční účetní závěrka VLTAVOTÝNSKÉ TEPLÁRENSKÉ a.s. za rok 2024 byla ověřena auditorkou Ing. Romanou Chromou.

Auditor zároveň ověřil správnost údajů ve zprávě o vztazích, kterou za rok 2024 vypracovalo představenstvo společnosti ve smyslu § 82-88, zákona č. 90/2012Sb.



Závěr

V roce 2024 vykázala společnost oproti roku 2023 růst tržeb o 3 305 tis. Kč, tj. o 3 %. Jedná se především o růst tržeb za vodné a stočné o 546 tis. Kč a o růst tržeb za ostatní služby o 2 909 tis. Kč. Tržby za teplo jsou srovnatelné.

- finanční stabilita společnosti, měřená ukazatelem věřitelského rizika (poměr celkových závazků a celkových pasiv) je za sledované období sedmi let na vysoké úrovni. V roce 2024 představuje hodnota tohoto ukazatele 13,7% (rok 2023 8,14%) tzn., že aktiva společnosti jsou pouze z 13,7% kryta cizími zdroji a z 86,3 % z vlastních zdrojů
- ukazatel běžné likvidity (oběžná aktiva/krátkodobé závazky) vykazuje hodnotu 1,74:1 (rok 2023 5,79:1)
- ukazatel pohotové likvidity (poměr oběžných aktiv - zásoby a krátkodobých závazků) představuje poměr 1,61:1 (rok 2023 5,41:1)
- ukazatel okamžité likvidity (poměr peněžní hotovostí a krátkodobých závazků) představuje poměr 1,15:1 (rok 2023 2,58:1)
- ukazatel rentability vlastního kapitálu ROE (zisk po zdanění / vlastní kapitál) dosáhl výše 2,4 % (rok 2023 3,2 %)
- ukazatel rentability používaného kapitálu ROA (zisk po zdanění / celková aktiva) vykazuje za rok 2024 hodnotu 2 % (rok 2023 2,9 %)
- ukazatel rentability tržeb (zisk po zdanění / tržby) dosáhl hodnoty 4,4 % (rok 2023 5,8 %).

Z ukazatelů likvidity, které porovnávají oběžná aktiva nebo jejich části s krátkodobými dluhy společnosti vyplývá, že společnost je celkově dobře likvidní, její likvidita se oproti předchozímu roku 2023 snížila, stále ale vykazuje velmi dobré hodnoty. Znamená to, že společnost vytváří dostatečné množství finančních prostředků a je schopna dostát svým závazkům. S ohledem na předmět činnosti společnosti tvoří tyto finanční prostředky rezervu, která pomáhá společnosti překonat výkyvy v prodeji tepla způsobené klimatickými podmínkami.

Na závěr je možné konstatovat, že společnost je stabilní a likvidní a je schopna dalšího bezproblémového trvání.

Týn nad Vltavou 15. 4. 2025

Za představenstvo společnosti:

Ing. Dušan Hlavnička, předseda představenstva

Ing. František Kobera, člen představenstva



Vybrané ukazatele z rozvahy za léta 2014-2024
(tis. Kč)

	brutto24	korekce24	netto24	netto23	netto22	netto21	netto20	netto19	netto18	netto17	netto16	netto15	netto14
AKTIVA CELKEM	461 880	-238 026	223 854	199 356	193 310	189 152	187 287	185 048	185 928	184 451	192 246	187 555	186 624
B. Dlouhodobý majetek	374 444	-237 222	137 222	132 339	132 679	131 492	187 287	135 946	133 361	135 934	137 707	140 591	146 023
B.I. Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	33	111	5	28	50	0	0	0	269
B.II. Dlouhodobý hmotný majetek	373 382	-236 160	137 222	132 339	132 646	131 381	133 727	135 918	133 311	135 934	137 707	140 591	145 754
C. Oběžná aktiva	46 699	-804	45 895	66 601	60 324	57 392	53 329	48 876	52 334	48 288	54 297	46 775	40 453
C.I. Zásoby	3 057	0	3 057	4 398	3 472	2 482	2 407	1 889	1 284	1 397	1 623	1 702	1 653
C.II. Dlouhodobé pohledávky	2	0	2	2	2	2	2	0	0	0	0	0	0
C.III. Krátkodobé pohledávky	13 124	-804	12 320	30 464	26 919	25 589	20 340	21 505	21 804	22 455	22 062	19 121	17 966
C.IV. Finanční majetek	30 516	0	30 516	31 737	29 931	29 319	30 580	25 482	29 246	24 436	30 612	25 952	20 834
D.I. Časové rozlišení			40 737	416	307	268	226	233	233	229	242	189	148
PASIVA CELKEM			223 854	199 356	193 310	189 152	187 287	185 048	185 928	184 451	192 246	187 555	186 624
A. Vlastní kapitál			186 108	181 639	175 915	174 340	172 517	169 815	169 327	174 768	181 974	180 073	179 184
A.I. Základní kapitál			132 350	132 350	132 350	132 350	132 350	132 350	132 350	132 350	141 170	141 170	141 170
A.II. Kapitálové fondy			32 655	32 655	32 655	32 655	32 655	32 655	32 655	32 655	32 673	32 673	32 673
A.III. Rezervní fond			1 627	1 341	1 263	1 171	1 036	1 012	941	859	764	719	719
A.IV. Výsledek hosp. min.let			15 007	9 568	8 073	6 341	3 774	3 309	1 960	7 272	5 466	4 622	6 548
A.V. Výsl. hosp. běž. účet. obd.			4 469	5 725	1 574	1 823	2 702	489	1 421	1 632	1 901	889	-1 926
B. Cízi zdroje			32 443	17 433	17 081	14 430	14 233	15 231	16 601	9 678	10 267	7 473	7 279
B.I. Rezervy			1 674	1 207	806	829	905	512	845	402	402	0	0
B.II. Dlouhodobé závazky			4 344	4 718	4 605	4 805	5 073	5 736	6 237	0	0	0	0
B.III. Krátkodobé závazky			26 425	11 508	11 670	8 796	8 255	8 983	9 519	9 276	9 865	7 473	7 279
B.IV. Bankovní úvěry a výpomoci			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
C.I. Časové rozlišení			5 303	284	314	382	537	2	0	5	5	9	161

Vybrané ukazatele z výkazu zisků a ztrát za léta 2014-2024
(tis. Kč)

Rok

	2024	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015	2014
I. Tržby z prodeje výrobků a služeb	102 264	98 959	88 853	85 518	82 831	75 229	75 490	77 818	73 188	69 607	66 733
A. Výkonová spotřeba	61 369	57 676	55 860	51 408	49 401	45 095	44 066	47 183	42 632	40 855	40 945
D. Osobní náklady	25 931	23 904	21 589	20 455	18 961	19 068	18 353	17 120	17 167	17 015	16 857
E. Úprava hodnot v provozní oblasti	10 322	11 222	10 793	11 066	11 197	10 894	10 675	10 528	10 872	10 274	10 157
F.3 Daně a poplatky	112	113	111	408	140	137	127	137	143	344	146
III.1 Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	207	12	95	0	50	112	0	25	13	15	7
III.2 Tržby z prodaného materiálu	72	46	54	31	28	63	25	86	245	83	9
F.4 Rezervy v provozní oblasti	468	401	-23	-75	392	-333	443	402	402	-100	0
III.3 Jiné provozní výnosy	431	241	159	158	832	27	152	264	58	174	114
F.5 Jiné provozní náklady	381	331	341	286	394	281	270	346	368	447	647
Provozní výsledek hospodaření	4 419	5 835	696	2 310	3 281	458	1 737	2 427	1 894	914	-1 903
VI. Výnosové úroky	1 437	1 806	1 075	15	113	177	35	45	44	35	51
N. Nákladové úroky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
K. Ostatní finanční náklady	27	26	31	95	34	32	33	35	37	60	74
VII. Ostatní finanční výnosy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Finanční výsledek hospodaření	1 410	1 780	1 044	-75	79	145	2	10	7	-25	-23
L. Daň z příjmů za běžnou činnost	1 360	1 890	366	409	638	114	318	805	0	0	0
Výsledek hospodaření za běžnou činnost	4 469	5 725	1 374	1 823	2 702	489	1 421	1 632	1 901	889	-1 926
VIII. Mimořádné výnosy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
M. Mimořádné náklady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
S. Daň z příjmů z mimořádné činnosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mimořádný výsledek hospodaření	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Výsledek hospodaření za účetní období	4 469	5 725	1 374	1 823	2 702	489	1 421	1 632	1 901	889	-1 926



VÝHLED NA ROK 2025

Výhled na rok 2024 vychází ze schváleného plánu na rok 2025.

Prodej tepla a vody

V tabulce č. 13 je uveden plánovaný prodej tepla rozdělený podle druhu odběru a v cenách pro rok 2025.

Tabulka č. 13

PLÁNOVANÝ PRODEJ TEPLA

Odběr	Kč/GJ	GJ	Kč
jednosložková	667,67	16 753	9 510 209
dvousložková-pevná složka	145,00	6 300	3 286 013
-proměnná složka	376,59		
vlastní spotřeba	401,66	447	179 544
sekundár II	675,74	26 400	15 199 632
sekundár I	664,10	23 000	15 044 262
sekundár IB	662,66	24 500	15 989 885
TUV čtyřtrubka	635,50	9 600	6 100 768
Celkem	610,38	107 000	65 310 313

V tabulce č. 14 je uveden plán prodeje pitné vody a likvidace odpadních vod – Týn nad Vltavou v cenách pro rok 2025.

Tabulka č. 14

PLÁNOVANÝ PRODEJ VODY

cena	Kč/rok	vodné	stočné
odběr m³		318 000	420 000
Pevná složka	Kč	Kč	Kč
Qn 2,5	Kč/rok	270	205
Qn 6	Kč/rok	2 143	1 643
Qn 10	Kč/rok	3 896	3 002
Qn 15 a vyšší	Kč/rok	6 261	4 845
Proměnná složka		Kč	Kč
	Kč/m³	46,77	38,61
Tržby		15 821 934 Kč	17 132 957 Kč
Celkem		32 954 891 Kč	



Ekonomický výhled

Tabulka č. 15 obsahuje plánované náklady společnosti rozdělené podle středisek a předpokládané výnosy, včetně plánovaného hospodářského výsledku.

Tabulka č. 15

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY A VÝNOSY

PŘEDPOKLÁDANÉ NÁKLADY	
středisko	tis. Kč
100 správa	12 090
210 teplo primár	38 761
230 teplo sekundár	14 332
240 údržba	3 398
250 sklad	814
300 vodovody Týn	13 123
400 kanalizace	14 554
Dynín	1 028
náklady na ostatní činnost	1 688
Provozní náklady celkem	99 789

PŘEDPOKLÁDANÉ VÝNOSY	
	tis. Kč
Teplo	65 310
VaK Týn	32 955
VaK Dynín	1 145
Ostatní	2 100
Výnosy celkem	101 510
Hospodářský výsledek	1 721

Investice

Společnost plánuje v roce 2025 realizovat investice ve výši 11 119 tis. Kč. Investice do provozu tepla a ostatní investice předpokládá financovat z vlastních zdrojů.

Provoz tepla

Na úseku tepla společnost plánuje investovat celkem 8 809 tis. Kč

Provoz vodovodů a kanalizací

U vodovodů a kanalizací plánuje společnost investovat 2 310 000 Kč.

Ostatní

Ostatní investice v roce 2025 se neplánují.



Zpráva o vztazích

k 31. 12. 2024

Tuto zprávu vypracovalo představenstvo společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. v souladu s § 82 až 88 zákona č. 90/2012 Sb. Zákona o obchodních korporacích. Údaje zprávy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Zpráva je zpracována za účetní období začínající dnem 1. ledna 2024 a končící dnem 31. prosince 2024. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak. Částky jsou uvedeny včetně DPH.

Obsah zprávy :

1. Podrobný popis propojených osob
 - 1.1. Základní údaje o účetní jednotce
 - 1.2. Organizační struktura koncernu
2. Právní vztahy mezi propojenými osobami
3. Transakce mezi propojenými osobami - plnění
 - 3.1. Prodej
 - 3.2. Krátkodobé pohledávky
 - 3.3. Dlouhodobé pohledávky
4. Transakce mezi propojenými osobami – protiplnění
 - 4.1. Nákup
 - 4.2. Krátkodobé závazky
 - 4.3. Dlouhodobé závazky
5. Ostatní transakce

1. PODROBNÝ POPIS PROPOJENÝCH OSOB

1.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE

Obchodní firma: VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 670

Sídlo: Budějovická 82

Právní forma: akciová společnost

IČO: 62497421

Rozhodující předmět činnosti:

1. vodoinstalatérství, topenářství
2. provádění staveb, jejich změn a odstraňování
3. nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
4. povrchové úpravy a svařování kovů
5. montáž měřidel
6. rozvod tepelné energie
7. provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu
8. velkoobchod
9. specializovaný maloobchod
10. činnost technických poradců v oblasti strojírenství, hutnictví a energetiky.



Datum vzniku společnosti: 15.9.1994

1.2. PROPOJENÉ OSOBY

Ovládající osobou je Město Týn nad Vltavou, IČ 245585, které vlastní 7 694 akcií VLTAVOTÝNSKÉ TEPLÁRENSKÉ a.s., tj. 58.13% z celkového počtu 13 235 akcií této společnosti.

Ovládanou osobou je VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s., IČ 62497421, se sídlem Budějovická 82, Týn nad Vltavou.

Dalšími propojenými osobami jsou :

Vltavotýnská realitní, spol. s r.o., IČ 26020092, Tyršova 780, Týn nad Vltavou. Město Týn nad Vltavou je vlastníkem podílu ve výši 100 %.

Rumpold - T, s.r.o., IČ 26015633, Jaselská 585, Týn nad Vltavou. Město Týn nad Vltavou je vlastníkem podílu ve výši 50 %.

Základní škola Týn nad Vltavou, Malá Strana, IČ 60076909, se sídlem Žižkova 285, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Základní škola Týn nad Vltavou, Hlinecká, IČ 60077034, se sídlem Komenského 359, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Základní umělecká škola K. Komzákova, IČ 70506337, se sídlem Náměstí Míru 1, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Mateřská škola Týn nad Vltavou, IČ 60077204, se sídlem Hlinecká 729, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Městská poliklinika Týn nad Vltavou, IČ 60076186, se sídlem Sakařova 755, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Městský dům dětí a mládeže, Týn nad Vltavou, IČ 70946388, Tyršova 26, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Městské centrum kultury a vzdělání, IČ 28105222, Tyršova 424, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

2. PRÁVNÍ VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Společnost uzavřela v roce 2024 následující druhy smluv s propojenými osobami:

Propojená osoba:

Město Týn nad Vltavou

Ostatní smlouvy:

Dodatek 1997O0004/23 a přílohu 1/2025 a 2/2024 ke smlouvě o nájmu a obstarání správy a provozování veřejného vodovodu a kanalizace a ČOV ve městě Týn nad Vltavou.

Městské centrum kultury a vzdělání

Smlouva o dílo:

Smlouva o dílo- přetěsnění stávajících armatur, jejich revize a případná výměna předávací stanice.



Společnost neučinila v roce 2024 žádné další právní úkony s propojenými osobami.

Vedení společnosti prohlašuje, že výše uvedené smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek.

3. TRANSAKCE MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI – PLNĚNÍ

3.1. PRODEJ

Společnost prodává výrobky, zboží a služby propojeným osobám. Následuje přehled transakcí uskutečněných v běžném účetním období.

Propojená osoba	Popis obchodních transakcí uskutečněných v běžném účetním období	Hodnotové vyjádření
Město Týn nad Vltavou	prodej tepla	1 990
	prodej pitné vody a svod odpadních vod	1 502
	ostatní služby	5 569
Vltavotýnská realitní s.r.o.	prodej tepla	0
	prodej pitné vody a svod odpadních vod	27
	ostatní služby	14
Rumpold-T s.r.o.	prodej tepla	32
	prodej pitné vody a svod odpadních vod	16
	ostatní služby	45
Základní škola Týn nad Vltavou, Malá Strana	prodej tepla	1 111
	prodej pitné vody a svod odpadních vod	249
	ostatní služby	71
Základní škola Týn nad Vltavou, Hlinecká	prodej tepla	985
	prodej pitné vody a svod odpadních vod	238
	ostatní služby	0
Základní umělecká škola K. Komzáka	prodej tepla	76
	prodej pitné vody a svod odpadních vod	10
	ostatní služby	0



Mateřská škola Týn nad Vltavou	
prodej tepla	437
prodej pitné vody a svod odpadních vod	168
ostatní služby	7
Městská poliklinika Týn nad Vltavou	
prodej tepla	898
prodej pitné vody a svod odpadních vod	240
ostatní služby	0
Městský dům dětí a mládeže Týn nad Vltavou	
prodej tepla	78
prodej pitné vody a svod odpadních vod	56
ostatní služby	16
Městské centrum kultury a vzdělání	
prodej tepla	318
prodej pitné vody a svod odpadních vod	157
ostatní služby	82

Celkem	14 392
---------------	---------------

3.2. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY

Propojená osoba

Hodnotové vyjádření

Město Týn nad Vltavou	579
Vltavotýnská realitní s.r.o.	6
Rumpold-T s.r.o.	92
Základní škola Týn nad Vltavou, Malá Strana	56
Základní škola Týn nad Vltavou, Hlinecká	63
Základní umělecká škola K. Komzáka	7
Mateřská škola Týn nad Vltavou	53
Městská poliklinika Týn nad Vltavou	26
Městský dům dětí a mládeže Týn nad Vltavou	33



Městské centrum kultury a vzdělání

152

Celkem

1 067

3.3. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY

Společnost neměla v roce 2024 žádné dlouhodobé pohledávky za propojenými osobami k poslednímu dni účetního období.

4. TRANSAKCE MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI – PROTIPLNĚNÍ

4.1. NÁKUP

Společnost nakupuje výrobky, zboží a služby (včetně manažerských poplatků) od propojených osob v rámci své běžné činnosti. Následuje přehled transakcí uskutečněných v běžném účetním období.

Propojená osoba	Popis obchodních transakcí uskutečněných v běžném účetním období	Hodnotové vyjádření
Město Týn nad Vltavou	likvidace odpadů, nájem	4 133
Rumpold-T s.r.o.	likvidace odpadů, služby	0
Základní škola Týn nad Vltavou, Hlinecká	el. energie	46
Celkem		4 179



4.2. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Propojená osoba

Hodnotové vyjádření

Město Týn nad Vltavou

9

Základní škola Týn nad Vltavou, Hlínecká el. energie

0

Celkem

9

4.3. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

Společnost neměla v roce 2024 žádné dlouhodobé závazky k propojeným osobám k poslednímu dni účetního období.

5. OSTATNÍ TRANSAKCE

Vedení společnosti prohlašuje, že v roce 2024 nebyly uskutečněny s propojenými osobami žádné další transakce.

V posledním účetním období nedošlo k žádným jiným skutečnostem mezi ovládanou a ovládající osobou či dalšími propojenými osobami, které by měly být součástí této zprávy.

Výše uvedená plnění a protiplnění na základě uzavřených smluv jsou přiměřená a VLTAVOTÝNSKÉ TEPLÁRENSKÉ a.s. jako ovládané osobě nevznikla z tohoto titulu žádná újma.

Sestaveno dne: 13.3.2025	Sestavila: Ing. Eva Vandová 	Podpis statutárního zástupce: Ing. Dušan Hlavníčka předseda představenstva  Ing. František Kobera, člen představenstva 
-----------------------------	---	---



**Zpráva nezávislého auditora
o auditu účetní závěrky za rok 2024
společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.**

**sídlo společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.
Budějovická 82, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou**

IČO: 62497421

DIČ: CZ62497421

Sledované období: leden - prosinec 2024

Datum vyhotovení zprávy: 30. dubna 2025

**Audit provedla: Ing. Romana Chromá, číslo auditorského dekretu 1785,
Bavorovice 3, 373 41 Hluboká nad Vltavou**



Obsah zprávy auditora:

1. Výrok auditora

2. Přílohy: - rozvaha k 31.12.2024

- výkaz zisků a ztrát k 31.12.2024
- příloha účetní závěrky za rok 2024
- přehled o peněžních tocích 2024
- přehled o změnách vlastního kapitálu 2024
- výroční zpráva za rok 2024
- zpráva o vztazích za rok 2024



**Zpráva nezávislého auditora
k roční účetní závěrce za období od 1.1.2024 do 31.12.2024
určený pro akcionáře VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.**

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2024, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu, přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2024, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. k 31.12.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2024 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném



(materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda e jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních

informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a podvědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo a dozorčí rada Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.



Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky, na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky, způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tyto rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko odhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti



v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka představuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovém rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Bavorovicích 30. dubna 2025


Ing. Romana Chromá
auditor, č. dekr. 1785



ROZVAHA

k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

v tisících Kč

iČ	6	2	4	9	7	4	2	1
----	---	---	---	---	---	---	---	---

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

VLTA VOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ
a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Budějovická 82
Týn nad Vltavou
375 01

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM A.+B.+C.+D.	001	+461 880	-238 026	+223 854	+199 356
B.	Stálá aktiva B.I.+...+B.III.	003	+374 444	-237 222	+137 222	+132 339
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek B.I.1.+...+B.I.x.	004	+1 062	-1 062	+0	+0
B.I.2.	Ocenitelná práva B.I.2.1.+B.I.2.2.	006	+1 062	-1 062	+0	+0
B.I.2.1.	Software účty 013, (-)073, (-)091AÚ	007	+1 062	-1 062	+0	+0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek B.II.1.+...+B.II.x.	014	+373 382	-236 160	+137 222	+132 339
B.II.1.	Pozemky a stavby B.II.1.1.+B.II.1.2.	015	+249 954	-170 969	+78 985	+87 678
B.II.1.1.	Pozemky účty 031, (-)092AÚ	016	+443	+0	+443	+420
B.II.1.2.	Stavby účty 021, (-)081, (-)092AÚ	017	+249 511	-170 969	+78 542	+87 258
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory účty 022, (-)082, (-)092AÚ	018	+69 005	-61 631	+7 374	+5 693
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek B.II.4.1.+...+B.II.1.3.	020	+3 626	-3 560	+66	+70
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek účty 029, 032, (-)089, (-)092AÚ	023	+3 626	-3 560	+66	+70
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek B.II.5.1.+B.II.5.2.	024	+50 797		+50 797	+38 898
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek účty 042, (-)094	026	+50 797		+50 797	+38 898
C.	Oběžná aktiva C.I.+C.II.+C.III.+C.IV.	037	+46 699	-804	+45 895	+66 601
C.I.	Zásoby C.I.1.+...+C.I.x.	038	+3 057	+0	+3 057	+4 398
C.I.1.	Materiál účty 111, 112, 119, (-)191	039	+3 057		+3 057	+4 323
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary účty 121, 122, (-)192, (-)193	040	+0	+0	+0	+75
C.II.	Pohledávky C.II.1.+C.II.2.+C.II.3.	046	+13 126	-804	+12 322	+30 466
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky C.II.1.1.+...+C.II.1.x.	047	+2		+2	+2
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní C.II.1.5.1.+...+C.II.1.5.4.	052	+2		+2	+2
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy účty 314AÚ, (-)391AÚ	054	+2		+2	+2
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky C.II.2.1.+...+C.II.2.x.	057	+13 124	-804	+12 320	+30 464
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ	058	+12 806	-804	+12 002	+30 370
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní C.II.2.4.1.+...+C.II.2.4.6.	061	+318		+318	+94
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy účty 314AÚ, (-)391AÚ	065	+318		+318	+94
C.IV.	Peněžní prostředky C.IV.1.+...+C.IV.x.	075	+30 516		+30 516	+31 737
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně účty 211, 213, 261	076	+15		+15	+50
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech účty 221, 261	077	+30 501		+30 501	+31 687
D.	Časové rozlišení aktiv D.1.+...+D.x.	078	+40 737		+40 737	+416
D.1.	Náklady příštích období účty 381	079	+349		+349	+272
D.3.	Příjmy příštích období účty 385	081	+40 388		+40 388	+144



Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období	
			Netto	Netto	
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D.	001	+223 854	+199 356
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.	002	+186 108	+181 639
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+...+A.I.x.	003	+132 350	+132 350
A.I.1.	Základní kapitál	účty 411 nebo 491	004	+132 350	+132 350
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	A.II.1.+...+A.II.x.	007	+32 655	+32 655
A.II.1.	Ážio	účty 412	008	+27	+27
A.II.2.	Kapitálové fondy	A.II.2.1.+...+A.II.2.5.	009	+32 628	+32 628
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	účty 413	010	+32 628	+32 628
A.III.	Fondy ze zisku	A.III.1.+...+A.III.x.	015	+1 627	+1 341
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	účty 421, 422	016	+1 627	+1 341
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	A.IV.1.+...+A.IV.x.	018	+15 007	+9 568
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	účty 428, 429	019	+15 007	+9 568
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-D.-A.VI.	021	+4 469	+5 725
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C.	023	+32 443	+17 433
B.	Rezervy	B.1.+...+B.x.	024	+1 674	+1 207
B.4.	Ostatní rezervy	účty 459	028	+1 674	+1 207
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III.	029	+30 769	+16 226
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+...+C.I.x.	030	+4 344	+4 718
C.I.8.	Odložený daňový závazek	účty 481	040	+4 344	+4 718
C.II.	Krátkodobé závazky	C.II.1.+...+C.II.x.	045	+26 425	+11 508
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	účty 324	050	+21 589	+0
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 321, 325	051	+873	+6 434
C.II.8.	Závazky ostatní	C.II.8.1.+...+C.II.8.7.	055	+3 963	+5 074
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	účty 331, 333	058	+1 188	+1 096
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	účty 336	059	+677	+615
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	účty 341, 342, 343, 345, 346, 347	060	+1 447	+2 717
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	účty 389	061	+594	+594
C.II.8.7.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379	062	+57	+52
D.	Časové rozlišení pasiv	D.1.+...+D.x.	066	+5 303	+284
D.1.	Výdaje příštích období	účty 383	067	+5 303	+284

Sestaveno dne: 11.3.2025	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka:
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Ing. Dušan Hlavnička v.r., předseda představenstva, Ing. František Kobera v.r., člen představenstva
Předmět podnikání: Výroba a rozvod tepla a klimatizovaného vzduchu, výroba ledu Shromažďování, úprava a rozvod vody	
Pozn.:	



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

Od: 1.1.2024 Do: 31.12.2024

v tisících Kč

IČ 6 2 4 9 7 4 2 1

otisk podacího razítka

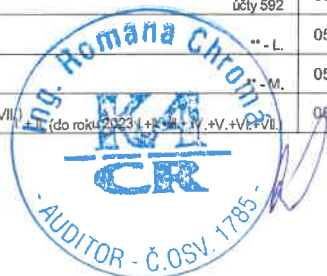
Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

VLTAOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ
a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Budějovická 82
Týn nad Vltavou
375 01

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb účty 601, 602	001	+102 264	+98 959
A.	Výkonová spotřeba A.1.+...+A.x	003	+61 369	+57 676
A.2.	Spotřeba materiálu a energie účty 501, 502, 503	005	+46 543	+46 311
A.3.	Služby účty 511, 512, 513, 518	006	+14 826	+11 365
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) účty 581, 582, 583, 584	007	+75	-75
C.	Aktivace (-) účty 585, 586, 587, 588	008	-161	-184
D.	Osobní náklady D.1.+...+D.x	009	+25 931	+23 904
D.1.	Mzdové náklady účty 521, 522, 523	010	+18 656	+17 168
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady D.2.1.+D.2.2.	011	+7 275	+6 736
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 524, 525, 526	012	+6 499	+6 013
D.2.2.	Ostatní náklady účty 527, 528	013	+776	+723
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti E.1.+...+E.x	014	+10 322	+11 222
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku E.1.1.+E.1.2.	015	+10 306	+11 229
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé účty 551, 557	016	+10 306	+11 229
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek účty 558, 559	019	+16	-7
II.	Ostatní provozní výnosy II.1.+...+II.x	020	+710	+299
II.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku účty 641	021	+207	+12
II.2.	Tržby z prodaného materiálu účty 642	022	+72	+46
II.3.	Jiné provozní výnosy účty 644, 646, 647, 648, 697	023	+431	+241
F.	Ostatní provozní náklady F.1.+...+F.x	024	+1 019	+880
F.2.	Prodaný materiál účty 542	026	+58	+35
F.3.	Daně a poplatky účty 531, 532, 538	027	+112	+113
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období účty 552, 554, 555	028	+468	+401
F.5.	Jiné provozní náklady účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 597	029	+381	+331
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-) I.+II.+...+II.x+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	+4 419	+5 835
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy VI.1.+...+VI.x	039	+1 437	+1 806
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy účty 662, 665	041	+1 437	+1 806
K.	Ostatní finanční náklady účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	047	+27	+26
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) M.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	+1 410	+1 780
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) .	049	+5 829	+7 615
L.	Daň z příjmů L.1.+...+L.x	050	+1 360	+1 890
L.1.	Daň z příjmů splatná účty 591, 593, 595, 599	051	+1 734	+1 777
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-) účty 592	052	-374	+113
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) ** - L.	053	+4 469	+5 725
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) - M.	055	+4 469	+5 725
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. (2023 = I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.) + III. (do roku 2023) + I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	+102 264	



Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
Sestaveno dne: 11.3.2025		Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárním orgánem účetní jednotky, poznámka:		
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:		Ing. Dušan Hlavnička v.r., předseda představenstva, Ing. František Kobera v.r., člen představenstva		
Předmět podnikání: Výroba a rozvod tepla a klimatizovaného vzduchu, výroba ledu Shromažďování, úprava a rozvod vody		 		
Pozn.:				



Příloha účetní závěrky - VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ , akciová společnost - ke dni 31. prosince 2024

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a na základě Vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Běžným účetním obdobím se rozumí účetní období od	1.1.2024	do	31.12.2024
Minulým účetním obdobím se rozumí účetní období od	1.1.2023	do	31.12.2023

A. Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky (§ 39 odst. 1 písm. a) Vyhlášky)

Obchodní firma : VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ akciová společnost
Sídlo : Budějovická 82, Týn nad Vltavou
Právní forma : akciová společnost
IČO : 62497421
DIČ : CZ62497421
Zapsána v obchodním rejstříku, který je veden : Krajským soudem v Českých Budějovicích
Oddíl : B Vložka : 670

Rozhodující předmět činnosti : nákup,rozvod a dodávka tepla,provozování vodovodů a kanalizací

Datum vzniku společnosti : 5.10.1994
Okamžik sestavení: 11.3.2025

B. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování (§ 39 odst. 1 písm. b) + c) Vyhlášky)

1. Způsoby ocenění a odepisování majetku (§ 39 odst. 1 písm. b) bod 1 Vyhlášky)

1.1. Zásoby

Účtování zásob je prováděno:
* způsobem A evidence zásob.

Výdej ze skladu je účtován:
* metodou FIFO.

Oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii je prováděno:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Oceňování nakupovaných zásob je prováděno:

* ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady (dopravné, clo, pojistné aj.)

1.2. Dlouhodobý majetek

Ocenění dlouhodobého hmotného i nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

* ve vlastních nákladech



1.3. Cenné papíry a podíly

Ocenění cenných papírů a podílů

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka oceňovala cenné papíry a majetkové účasti:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

1.4. Zvířata

Ocenění příchovek a přírůstků zvířat

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka oceňovala příchovky zvířat:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka oceňovala přírůstky zvířat:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

2. Způsoby korekcí oceňování aktiv (§ 39 odst. 1 písm. b) bod 2 Vyhlášky)

2.1. Odepisování

Odepisování dlouhodobého hmotného majetku

* Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání. účetní a daňové odpisy se nerovnají.

Odepisování dlouhodobého nehmotného majetku

* Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého nehmotného majetku účetní jednotka sestavila v interním předpisu tak, že za základ vzala metody používané při vyčíslování daňových odpisů, účetní a daňové odpisy se rovnají.

Daňové odpisy - použité metody

* rovnoměrné odpisy

Systém odepisování drobného dlouhodobého majetku

* Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 80.000,- Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při zařazení do používání na účet 501 - Spotřeba materiálu.

* Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 200.000,- Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 - Ostatní služby.

2.2. Opravné položky a oprávky k majetku

* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Druh opravné položky / oprávky	Způsob stanovení OP	Zdroj informací výpočtu OP

3. Přepočet cizích měn na českou měnu (§ 39 odst. 1 písm. b) bod 3 Vyhlášky)

* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost:

* denní kurs vyhlášený ČNB a platný v den uskutečnění účetního případu a ke konci účetního období, ke kterému je zpracována účetní závěrka, je proveden přepočet kurzem vyhlášeným Českou národní bankou platným k 31.12.2024.



4. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou, změny reálných hodnot (§ 39 odst. 1 písm. b) bod 4 + § 39 odst. 1 písm. c) Vyhlášky)

* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

5. Odchylnky od metod dle § 7 zákona o účetnictví

Způsob odchýlení od § 7 zákona o účetnictví	Finanční vyjádření vlivu na		
	majetek a závazky	finanční situaci	výsledek hospodaření

6. Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Obsah změny	Datum změny	Vliv na rozvahu	Vliv na výkaz zisku a ztrát	Ohodnocení změny

Komentář k tabulce :

C. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát (§ 39 odst. 1 písm d) až i) + odst. 2 Vyhlášky)

1.1. Dlouhodobé závazky ve lhůtě splatnosti se splatností nad 5 let (§ 39 odst. 1 písm d) Vyhlášky)

Splatnost	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
nad 5 let	0	0	0	0
nad 10 let	0	0	0	0

Komentář k tabulce:

1.2. Dlouhodobé pohledávky ve lhůtě splatnosti se splatností nad 5 let (§ 39 odst. 1 písm d) Vyhlášky)

Splatnost	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
nad 5 let	0	0	0	0
nad 10 let	0	0	0	0

Komentář k tabulce:

2.1. Pohledávky kryté věcnými zárukami (§ 39 odst. 1 písm e) Vyhlášky)

Druh pohledávky / dlužník	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Účetní hodnota	Forma / povaha záruky, příp. jméno ručitele	Účetní hodnota	Forma / povaha záruky, příp. jméno ručitele
	0		0	
	0		0	
Celkem	0		0	

Komentář k tabulce:

2.2. Závazky / dluhy kryté věcnými zárukami (§ 39 odst. 1 písm e) Vyhlášky)

Druh závazku / věřitel	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Účetní hodnota	Forma / povaha záruky, příp. jméno ručitele	Účetní hodnota	Forma / povaha záruky, příp. jméno ručitele
	0		0	
	0		0	
Celkem	0		0	

Komentář k tabulce:



3. Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry členům řídicích, kontrolních a správních orgánů (§ 39 odst. 1 písm f) Vyhlášky)

Běžné účetní období							
Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům:	Výše	Úrok	Splatnost	Splaceno k rozvahovému dni	Odpis k rozvahovému dni	Promínuto k rozvahovému dni	Způsob zajištění
řídících orgánů	0						
kontrolních orgánů	0						
správních orgánů	0						
Celkem	0	XX	XX	0	0	0	XX

Komentář k tabulce:

Minulé účetní období							
Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům:	Výše	Úrok	Splatnost	Splaceno k rozvahovému dni	Odpis k rozvahovému dni	Promínuto k rozvahovému dni	Způsob zajištění
řídících orgánů	0						
kontrolních orgánů	0						
správních orgánů	0						
Celkem	0	XX	XX	0	0	0	XX

Komentář k tabulce:

4. Položky výnosů a nákladů mimořádné svým objemem nebo původem (§ 39 odst. 1 písm g) Vyhlášky)

Druh výnosu	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Účetní hodnota	Povaha výnosu, příp. jeho původ	Účetní hodnota	Povaha výnosu, příp. jeho původ
	0		0	
	0		0	
Celkem	0		0	

Komentář k tabulce:

Druh nákladu	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Účetní hodnota	Povaha nákladu, příp. jeho původ	Účetní hodnota	Povaha nákladu, příp. jeho původ
	0		0	
	0		0	
Celkem	0		0	

Komentář k tabulce:

5. Pohledávky a závazky, které nejsou uvedeny v rozvaze (§ 39 odst. 1 písm h) Vyhlášky)

Druh pohledávek / závazků	Celková výše	z toho: ÚJ v konsolidacním celku	z toho: přidružené účetní jednotky	Splatnost	Povaha a forma závazku
Všechny pohledávky	0				
Všechny závazky/dluhy	0				
z toho : podmíněné závazky	0				
z toho : poskytnuté věcné záruky	0				
z toho : penzijní závazky	0				

Komentář k tabulce:

6. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období (§ 39 odst. 1 písm i) Vyhlášky)

Stav:	k 31.12. minulého účetního období	k 31.3. běžného účetního období	k 30.6. běžného účetního období	k 30.9. běžného účetního období	k 31.12. běžného účetního období
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	30	30	30	30	30



7. Osoby, které mají rozhodující nebo podstatný vliv

Druh pohledávek / závazků	Účetní hodnota	Datum pořízení	Obchodní podíl
Město Týn nad Vltavou	76 940	05.10.94	58,13%
ČEZ a.s. Praha	55 410	05.10.94	41,87%

Komentář k tabulce:

D. Další informace v příloze některých účetních jednotek (§ 39a Vyhlášky)

1. Detailní rozpis pohybů dlouhodobých aktiv (§ 39a odst. 1 písm. a) body 1 a 3, případně § 39b odst. 6 písm. f) bod 1 Vyhlášky)

Položky dlouhodobých aktiv brutto:	Minulé účetní období			Běžné účetní období			
	Zůstatek k prvnímu dni	Přírůstek	Úbytek	Zůstatek k prvnímu dni	Přírůstek	Úbytek	Zůstatek-rozvahový den
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0	0
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	1 062	0	0	1 062	0	0	1 062
Poskytnuté zálohy na DNM a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	1 062	0	0	1 062	0	0	1 062
Pozemky	420	0	0	420	23	0	443
Stavby	234 933	14 274	0	249 207	304	0	249 511
Hmotné movité věci a jejich soubory	66 599	1 596	361	67 834	2 970	1 799	69 005
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	3 626	0	0	3 626	0	0	3 626
Poskytnuté zálohy na DHM a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	43 880	11 107	16 089	38 898	15 189	3 290	50 797
Dlouhodobý hmotný majetek celkem	349 458	26 977	16 450	359 985	18 486	5 089	373 382
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
Podíly - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry - ostatní	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý finanční majetek celkem	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	350 520	26 977	16 450	361 047	18 486	5 089	374 444
z toho : výše úroků, které jsou součástí ocenění dlouhodobého majetku	XXX	0	XXX	XXX	0	XXX	XXX

2.1. Detailní rozpis pohybů opravných položek (§ 39a odst. 1 písm. a) bod 2, případně § 39b odst. 6 písm. f) bod 2 Vyhlášky)

Opravné položky k:	Minulé účetní období			Běžné účetní období			
	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek-rozvahový den
- dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0	0	0
- zásobám	0	0	0	0	0	0	0
- finančnímu majetku	0	0	0	0	0	0	0
- pohledávkám - zákonné	760	60	48	772	32	8	796
- pohledávkám - ostatní	36	11	30	17	7	17	7
Celkem	796	71	78	789	39	25	803



2.2. Detailní rozpis pohybů opravěk dlouhodobých aktiv (§ 39a odst. 1 písm. a) bod 2, případně § 39b odst. 6 písm. f) bod 2 Vyhlášky)

Položky opravěk dlouhodobých aktiv:	Minulé účetní období			Běžné účetní období			
	Zůstatek k prvnímu dni	Přírůstek	Úbytek	Zůstatek k prvnímu dni	Přírůstek	Úbytek	Zůstatek-rozvahový den
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0	0
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	1 029	33	0	1 062	0	0	1 062
Poskytnuté zálohy na DNM a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	1 029	33	0	1 062	0	0	1 062
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0
Stavby	152 099	9 850	0	161 949	9 020	0	170 969
Hmotné movité věci a jejich soubory	61 160	1 342	361	62 141	1 288	1 798	61 631
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	3 552	4	0	3 556	4	0	3 560
Poskytnuté zálohy na DHM a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý hmotný majetek celkem	216 811	11 196	361	227 646	10 312	1 798	236 160
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
Podíly - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry - ostatní	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý finanční majetek celkem	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	217 840	11 229	361	228 708	10 312	1 798	237 222

3. Název a sídlo účetní jednotky, která sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejvyšší skupiny účetních jednotek (§ 39a odst. 1 písm. b), příp. § 39b odst. 5 písm. c) Vyhlášky)

Obchodní firma konsolidující účetní jednotky	Sídlo konsolidující účetní jednotky	Místo, kde je možné získat konsolidovanou účetní závěrku

4. Povaha a obchodní účel operací účetní jednotky, které nejsou zahrnuty v rozvaze (§ 39a odst. 1 písm. c), příp. § 39b odst. 6 písm. h) Vyhlášky)

Povaha operace	Obchodní účel operace

Komentář k tabulce:

5.1. Zvláštní transakce provedené mezi účetní jednotkou a členy řídicích, kontrolních a správních orgánů (§ 39a odst. 2 + 5 Vyhlášky)

Jméno člena orgánu	Popis transakce	Finanční ohodnocení
XXX		0
		0
Celkem		0



5.2. Zvláštní transakce provedené mezi účetní jednotkou a jejími konsolidujícími účetními jednotkami nebo účetními jednotkami s podstatným vlivem (§ 39a odst. 2 + 5, příp. § 39b odst. 6 písm. i) Vyhlášky)

Jméno spřízněné účetní jednotky	Popis transakce	Finanční ohodnocení
XXX		0
		0
	Celkem	0

5.3. Zvláštní transakce provedené mezi účetní jednotkou a jejími konsolidovanými účetními jednotkami nebo přidruženými účetními jednotkami (§ 39a odst. 2 + 5, příp. § 39b odst. 6 písm. i) Vyhlášky)

Jméno spřízněné účetní jednotky	Popis transakce	Finanční ohodnocení
XXX		0
		0
	Celkem	0

5.4. Zvláštní transakce provedené mezi účetní jednotkou a ostatními spřízněnými účetními jednotkami (§ 39a odst. 2, příp. § 39b odst. 6 písm. i) Vyhlášky)

Jméno spřízněné účetní jednotky	Popis transakce	Finanční ohodnocení
		0
		0
	Celkem	0

Komentář k tabulce: všechny transakce, které účetní jednotka uzavřela se spřízněnou stranou, byly uzavřeny za běžných tržních podmínek

E. Další informace v příloze středních a velkých účetních jednotek (§ 39b Vyhlášky)

1.1. Název a sídlo konsolidovaných účetních jednotek (§ 39a odst. 2 Vyhlášky)

Obchodní firma účetní jednotky	Sídlo účetní jednotky	Výše podílu na základním kapitálu	Výše vlastního kapitálu	Výše hospodářského výsledku
		0,00%	0	0
		0,00%	0	0

Komentář k tabulce:

1.2. Název a sídlo přidružených účetních jednotek (§ 39a odst. 2 Vyhlášky)

Obchodní firma účetní jednotky	Sídlo účetní jednotky	Výše podílu na základním kapitálu	Výše vlastního kapitálu	Výše hospodářského výsledku
		0,00%	0	0
		0,00%	0	0

Komentář k tabulce:

2. Účast účetní jednotky v obchodních korporacích, v nichž je účetní jednotka společníkem s neomezeným ručením (§ 39a odst. 5 písm. a) Vyhlášky)

Obchodní firma dceřiné společnosti	Sídlo dceřiné společnosti	Právní forma dceřiné společnosti

3. Název a sídlo účetní jednotky, která sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek (§ 39b odst. 5 písm. b) Vyhlášky)

Obchodní firma konsolidující účetní jednotky	Sídlo konsolidující účetní jednotky	Místo, kde je možné získat konsolidovanou účetní závěrku



4.1. Vydané akcie a změny podílů v průběhu účetního období (§ 39b odst. 6 písm a) Vyhlášky)

Druh akcie / obchodního podílu	Datum vydání akcií / změny podílů	Počet ks	Jmenovitá hodnota	Účetní hodnota

Komentář k tabulce:

4.2. Vyměnitelné dluhopisy a podobné cenné papíry nebo práva (§ 39b odst. 6 písm b) Vyhlášky)

Druh dluhopisu / cenného papíru	Datum vydání dluhopisu/cenného papíru	Počet ks	Rozsah práv odpovídajících těmto dluhopisům / cenným papírům

Komentář k tabulce:

4.3. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období v členění dle kategorií (§ 39b odst. 6 písm c) Vyhlášky)

Kategorie zaměstnanců: \ Stav k:	k 31.12. minulého účetního	k 31.3. běžného účetního	k 30.6. běžného účetního	k 30.9. běžného účetního	k 31.12. běžného účetního
I.kategorie	15	15	15	15	15
II.kategorie	15	15	15	15	15
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců celkem	30	30	30	30	30

4.4. Odměny stávajícím členům řídících, kontrolních a správních orgánů přiznané v účetním období (§ 39b odst. 6 písm d) Vyhlášky)

Odměny členům řídících, kontrolních a správních orgánů	Členové řídících orgánů	Členové kontrolních orgánů	Členové správních orgánů
Mzdové náklady	4 659	366	653
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	1 575	124	220
Sociální náklady	211	0	0
Osobní náklady celkem	6 445	490	873

4.5. Penzijní závazky bývalým členům řídících, kontrolních a správních orgánů vzniklé nebo sjednané v účetním období (§ 39b odst. 6 písm d) Vyhlášky)

Penzijní závazky bývalým členům řídících, kontrolních a správních orgánů	Bývalí členové řídících orgánů	Bývalí členové kontrolních orgánů	Bývalí členové správních orgánů
Penzijní závazky celkem	0	0	0

4.6. Rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty (§ 39b odst. 6 písm e) Vyhlášky)

	Minulé účetní období - skutečnost	Běžné účetní období návrh
Dosažená výše hospodářského výsledky (+ zisk / - ztráta)	5 725	4 469
Rozdělení zisku společníkům	0	0
Převod zisku do rezervního fondu	286	223
Použití zisku na úhrady ztrát minulých účetních období	0	
Ostatní použití zisku	0	0
Převod zisku na účet nerozdělených zisků minulých let	5 439	4 246
Úhrada ztráty ze zisků minulých účetních období	0	0
Úhrada ztráty z rezervního fondu	0	0
Úhrada ztráty přímými platbami společníků	0	0
Ostatní úhrady ztráty	0	0
Převod ztráty na účet neuhrazených ztrát minulých let	0	0



4.7. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky (§ 39b odst. 6 písm g) Vyhlášky)

Odložený daňový závazek byl v r. 2023 tvořen z rozdílu účetních a daňových ZC majetku, účetních rezerv a OP k pohledávkám

Vývoj odloženého daňového závazku nebo pohledávky	Minulé účetní období			Běžné účetní období			
	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek-rozvahový den
Odložený daňový závazek	4 605	113	0	4 718	-374	0	4 344

4.8. Změna uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty (§ 7 odst. 4 Vyhlášky)

Přesun položky, části položky, účtu	Výkaz k 31.12.2024 – sloupec běžné období		Výkaz k 31.12.2023 – sloupec minulé období	
	Označení pol.	Hodnota	Označení pol.	Hodnota
Změna definice čistého obratu	Čistý obrat – nová definice	102 264	Čistý obrat – stará definice	101 064

F. Další informace v příloze velkých účetních jednotek (§ 39c Vyhlášky)

1.1. Členění tržeb z prodeje zboží, služeb a výrobků v členění podle druhů činností (§ 39c odst. 1 Vyhlášky)

Druh činnosti	Běžné účetní období			Minulé účetní období		
	zboží	služby	výrobky	zboží	služby	výrobky
tržby za prodej tepla	0	62 039	0	0	62 261	0
tržby za prodej vody	0	15 356	0		15 106	0
ostatní služby	0	24 869	0	0	21 592	0
Celkem	0	102 264	0	0	98 959	0

1.2. Členění tržeb z prodeje zboží, služeb a výrobků v členění podle zeměpisného umístění trhů (§ 39c odst. 1 Vyhlášky)

Druh činnosti	Běžné účetní období			Minulé účetní období		
	zboží	služby	výrobky	zboží	služby	výrobky
Česká republika	0	102 264	0	0	98 959	0
Ostatní státy Evropské unie	0	0	0	0	0	0
Evropa mimo Evropskou unii	0	0	0	0	0	0
Ostatní svět mimo Evropu	0	0	0	0	0	0
Celkem	0	102 264	0	0	98 959	0

Sestaveno dne: 11.3.2025

Podpis statutárního zástupce:



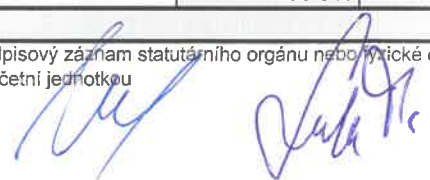
PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH
(výkaz cash-flow)
ke dni **31.12.2024**
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní
jednotky

**VLTA VOTÝNSKÁ
TEPLÁRENSKÁ a.s.**

Sídlo účetní jednotky
Budějovická 82, Malá Strana
Týn nad Vltavou
37501

		Běžné úč. období	Minulé úč. období
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		31 737	29 931
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	5 829	7 615
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	9 130	9 812
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	10 306	11 229
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	468	401
A. 1 3	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	-207	-12
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku		
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	-1 437	-1 806
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	14 959	17 427
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-307	-5 928
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-21 585	-3 231
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	19 937	-1 771
A. 2 3	Změna stavu zásob	1 341	-926
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	14 652	11 499
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)		
A. 4	Přijaté úroky	1 437	1 806
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	-2 327	-622
A. 7	Přijaté podíly na zisku (+)		
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	13 762	12 683
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-15 190	-10 889
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	207	12
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-14 983	-10 877
Peněžní toky z finančních činností			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty		
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty		
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky		
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů		
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)		
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti		
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	-1 221	1 806
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	30 516	31 737

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
11.03.25	 Ing. Romana Chromá AUDITOR - Č.O.S.V. 1785	 Vlasta H.

Zpracováno v souladu s
vyhláškou č. 500/2002 Sb.

**PŘEHLED O ZMĚNÁCH
VLASTNÍHO KAPITÁLU**
ke dni **31.12.2024**
(v celých tisících Kč)

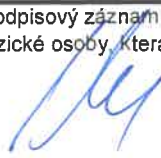
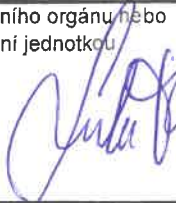
Obchodní firma nebo jiný název
účetní jednotky

**VLTA VOTÝNSKÁ
TEPLÁRENSKÁ a.s.**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Budějovická 82, Malá Strana
Týn nad Vltavou
37501

	Stav k 31.12.2023 4	Zvýšení 5	Snížení 6	Stav k 31.12.2024 7
A. Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	132 350			132 350
D. Ažio	27			27
E. Ostatní kapitálové fondy	32 628			32 628
J. Ostatní rezervní fondy	1 341	286		1 627
L. Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let	9 568	5 439		15 007
N. Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	5 725	4 469	5 725	4 469
* Celkem	181 639	10 194	5 725	186 108

Okamžik sestavení 11.03.25	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou  
-----------------------------------	--	---



