

VLTA^VTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.



Výroční zpráva společnosti
za rok 2019



OBSAH

Identifikační údaje

Základní kapitál

Představenstvo

Dozorčí rada

Management

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2019

- personální složení společnosti
- dodávka tepla
- dodávka pitné vody a provoz ČOV
- rozvoj a investice
- výzkum a vývoj
- zahraniční aktivity
- ochrana životního prostředí
- hospodaření společnosti
- závěr

Vybrané ukazatele z účetní závěrky

Výhled na rok 2020

Zpráva o vztazích k 31.12.2019

Zpráva nezávislého auditora k účetní závěrce za rok 2019

Informace dozorčí rady ke zprávě o vztazích za rok 2019

Vyjádření dozorčí rady k návrhu na rozdělení zisku za rok 2019

Vyjádření dozorčí rady k účetní závěrce za rok 2019

Rozvaha k 31.12.2019

Výkaz zisků a ztrát k 31.12.2019

Příloha k účetní závěrce společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. k 31.12.2019

Přehled o peněžních tocích k 31.12.2019

Přehled o změnách vlastního kapitálu k 31.12.2019



IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Obchodní jméno: VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

Datum vzniku: 5.10.1994

Sídlo: Týn nad Vltavou
Budějovická 82
PSČ 375 01

Právní forma: akciová společnost

Identifikační číslo: 62 49 74 21

ZÁKLADNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti činí 132 350 000 Kč a je rozvržen na 13 235 listinných akcií na jméno.

Vlastníky jsou následující akcionáři:

Město Týn nad Vltavou	7 694 akcií	58,13 %
ČEZ, a. s.	5 541 akcií	41,87 %

Jmenovitá hodnota akcie je 10 000 Kč každé z nich.

Akcie Města Týn nad Vltavou byly splaceny nepeněžitým vkladem, akcie společnosti ČEZ, a. s. byly splaceny peněžitým vkladem.

PŘEDSTAVENSTVO

Předseda představenstva:

Ing. František Kobera, Pod Prachárnou 653,
Týn nad Vltavou (do 15.4.2019)

Ing. Tomáš Tvrdlík, Koloděje nad Lužnicí 172,
Týn nad Vltavou (od 15.4.2019)

Místopředseda představenstva:

Ing. Jaromír Jaroš, Dr. Bureše 1211/13, Č. Budějovice

Člen představenstva:

Ing. František Čurda, Martina Stáhalíka 737/23, Rudolfov

Ing. Tomáš Tvrdlík, Koloděje nad Lužnicí 172,
Týn nad Vltavou (do 15.4.2019)

Zdeněk Dušek, Komzákova 538, Týn nad Vltavou
(do 15.4.2019)

David Slepíčka, Malostranská 443, Týn nad Vltavou
(od 15.4.2019)

Bc. Simon Kostadinov, Komenského 661, Týn nad
Vltavou (od 15.4.2019)



DOZORČÍ RADA

Předseda dozorčí rady:

Mgr. Karel Hájek, Na vinicích 478,
Týn nad Vltavou (do 15.4.2019)

Ing. Jiří Drda, Alej míru 581,
Týn nad Vltavou (od 15.4.2019)

Místopředseda dozorčí rady:

Ing. Tomáš Fuks, Kodaňská 1459/48,
Praha 10

Člen dozorčí rady:

Jiří Vornay, Sakařova 383, Týn nad Vltavou
(do 15.4.2019)

Jan Meidl, Hlínecká 676, Týn nad Vltavou
(od 15.4.2019)

MANAGEMENT

Ředitel společnosti:

Ing. František Kobera

Vedoucí úseku ekonomiky a investic:

Ing. David Fučík

Vedoucí úseku provozu a údržby tepla:

Vladimír Vodička

Vedoucí úseku provozu a údržby vody:

Jiří Bergler (do 30.6.2019)
Zdeněk Štos (od 1.7.2019)



ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI SPOLEČNOSTI A O STAVU JEJÍHO MAJETKU ZA ROK 2019

Společnost působila v roce 2019 v obou hlavních oborech své činnosti, tj. nákupu, rozvodu a prodeji tepla a v provozování vodovodů a kanalizací.

Personální složení společnosti

Personální obsazení společnosti bylo v roce 2019 stabilní. Ve společnosti pracovalo k 31.12. 2019 32 kmenových zaměstnanců.

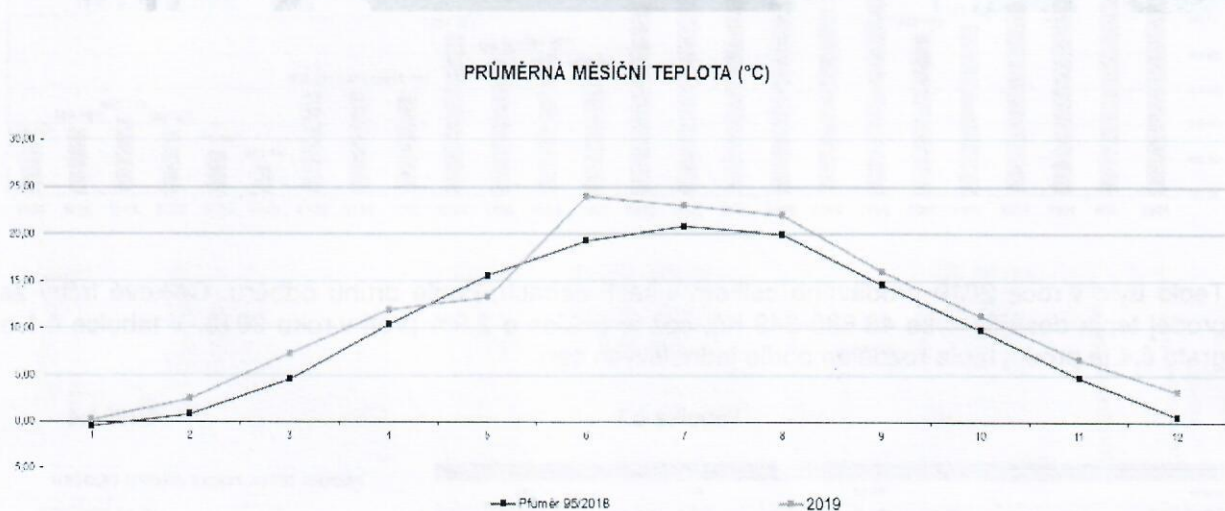
Dodávka tepla

Dodávka tepla byla po celý rok plynulá a bez větších mimořádných událostí, které by ohrozily dodávku tepla odběratelům.

Proti roku 2018 zaznamenala společnost meziroční pokles prodeje tepla o 4,8 TJ. Proti plánu na rok 2019 byl prodej nižší o 4,7%.

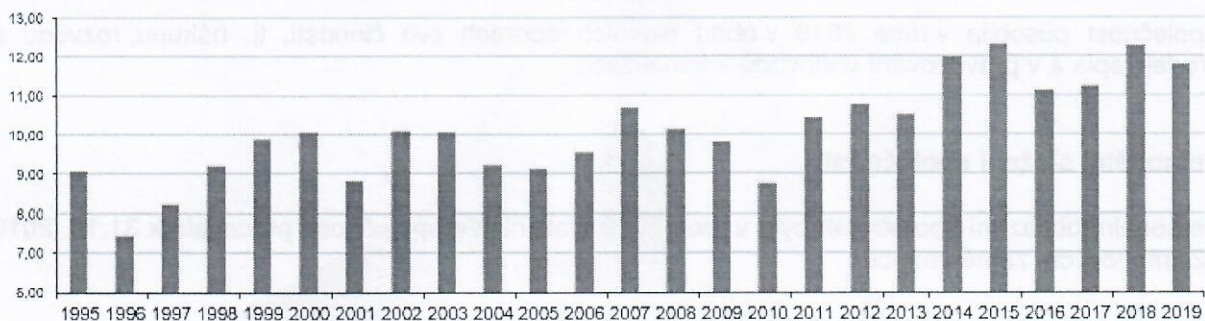
Z hlediska průměrné roční teploty byl rok 2019 opět nadprůměrný. Z grafů č.1 a č.2 můžeme vidět, že roční průměrná teplota byla v květnu pod dlouhodobým průměrem a v ostatních měsících se průměrné teploty držely nad dlouhodobým průměrem. Průměrná teplota dosáhla 11,78°C.

Graf č.1



graf č.2

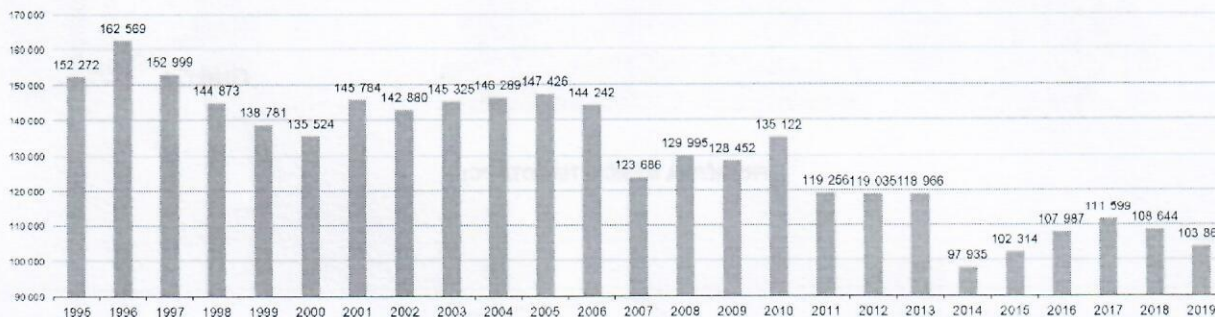
ROČNÍ PRŮMĚRNÁ TEPLOTA (°C)



Společnost nakoupila v roce 2019 od ČEZ, a.s. celkem 168 803 GJ za nákupní cenu 161,50 Kč/GJ. Celkový prodej tepla dosáhl výše 103 864 GJ. V grafu č.3 je zobrazen vývoj prodeje tepla od roku 1995.

Graf č.3

PRODEJ TEPLA V GJ



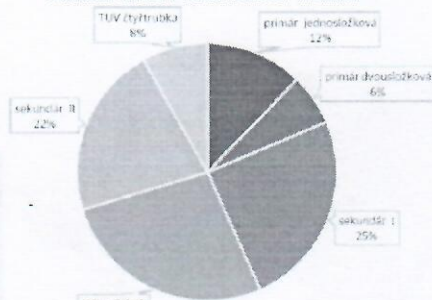
Teplu bylo v roce 2019 prodáváno celkem v šesti cenách, podle druhu odběru. Celkové tržby za prodej tepla dosáhly výše 48 630 349 Kč, což je pokles o 2,9% proti v roce 2018. V tabulce č.1 a grafu č.4 je prodej tepla rozdělen podle jednotlivých cen.

Tabulka č.1

odběr	cena	množství	tržba
	Kč/GJ	GJ	Kč
primár			
jednosložková	428,40	12 673	5 428 906
dvousložková- stálý plat	161,50	6 680	2 588 900
- za odběr	242,50		
celkem primár		19 353	8 017 806
sekundár			
sekundár I	501,20	25 727	12 894 252
sekundár IB	498,80	27 909	13 930 920
sekundár II	435,60	22 425	9 768 312
TUV čtyřtrubní	476,70	8 431	4 019 058
celkem sekundár		84 492	40 602 542
celkem		103 845	48 630 349

Graf č.4

PRODEJ TEPLA PODLE DRUHU ODBĚRU



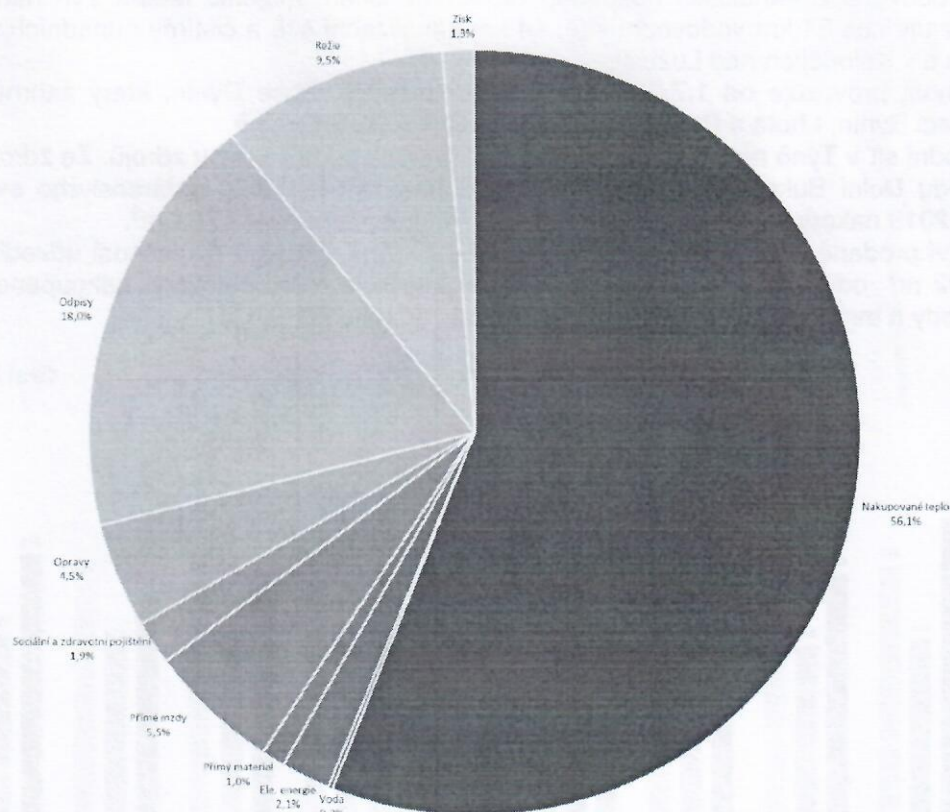
Cena tepla byla i v roce 2019 zařazena mezi věcně usměrňované ceny. Při její tvorbě je nutné splnit podmínky stanovené Energetickým regulačním úřadem. V tabulce č. 2 jsou náklady započítané do ceny tepla podle pravidel věcného usměrňování. Pro porovnání jsou zde uvedeny i náklady roku 2018. Graf č. 5 znázorňuje složení nákladů v průměrné ceně tepla za rok 2019, která činila 468,21 Kč/GJ bez DPH.

Tabulka č.2

NÁKLADY ZAPOČÍTANÉ DO CENY TEPLA (tis. Kč)	2019	2018
Nakupované teplo	27 262	26 872
Voda	92	156
Ele. energie	1 009	954
Přímý materiál	480	417
Přímé mzdy	2 677	2 480
Sociální a zdravotní pojištění	906	838
Opravy	2 173	2 572
Odpisy	8 754	8 555
Režie	4 640	4 545
Zisk	637	2 669
CELKEM	48 830	50 056

Graf č. 5

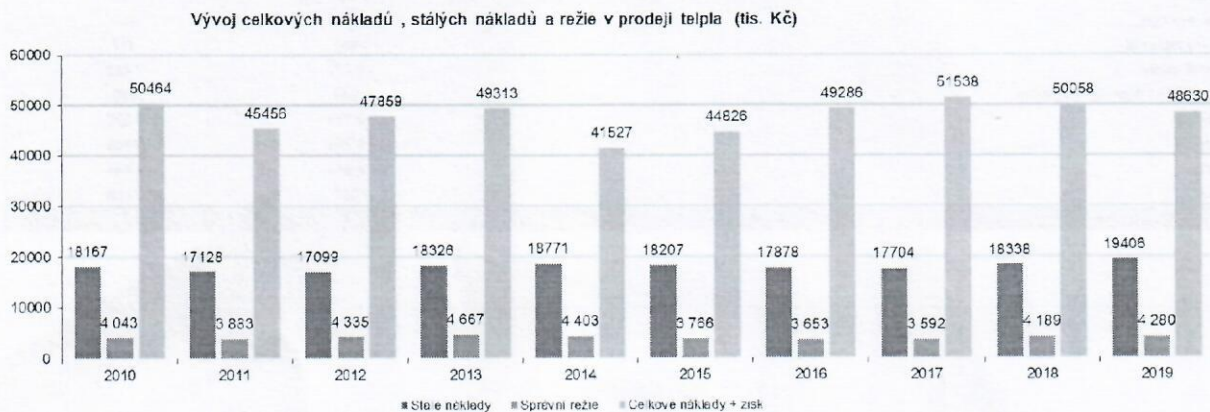
Složení průměrné ceny tepla



V grafu č.6 je zobrazen vývoj celkových nákladů v prodeji tepla, stálých nákladů a režie za období let 2010 až 2019. Dlouhodobě se společnosti daří držet stálé náklady na úrovni v rozmezí od 17 mil. Kč do 20 mil. Kč. V roce 2019 dosáhly stálé náklady v ceně tepla úrovně 19 631 tis. Kč.

V roce 2019 celkové ztráty sítě vzrostly na 38,2%. Ztráta přivaděče ETE-Týn byla 12,7 % a ztráta městské sítě dosáhla výše 29,2 %.

Graf č.6



Dodávka pitné vody a provoz ČOV

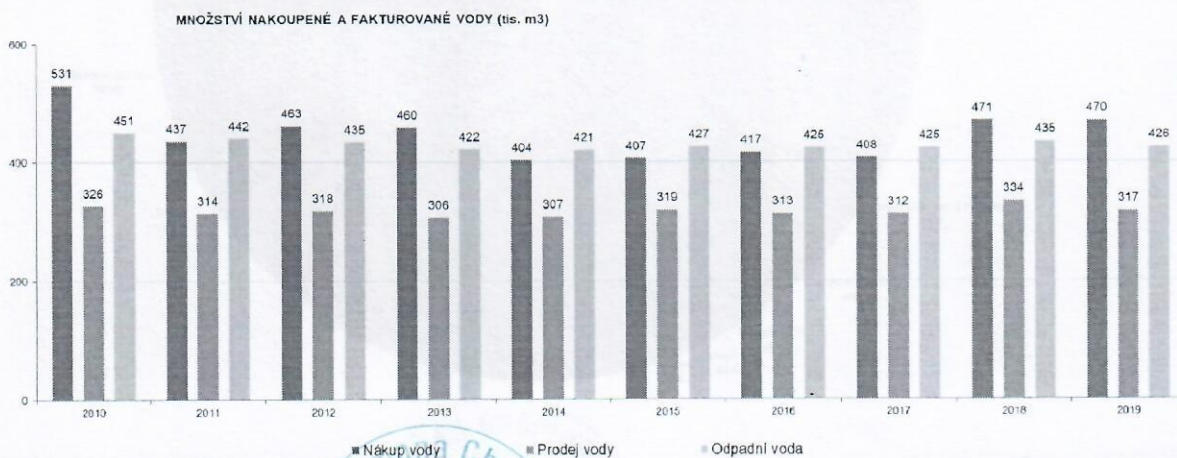
Úsek vodovodů a kanalizací hospodaří na vodárenském majetku Města Týn nad Vltavou, který představuje cca 64 km vodovodní sítě, 44 km kanalizační sítě a čistírny odpadních vod v Týně nad Vltavou a v Kolodějích nad Lužnicí.

Společnost provozuje od 1.7.2009 vodárenský majetek Obce Dynín, který zahrnuje vodovod a kanalizaci Dynín, Lhota u Dynína a Lhotský Dvůr a ČOV v Dyníně.

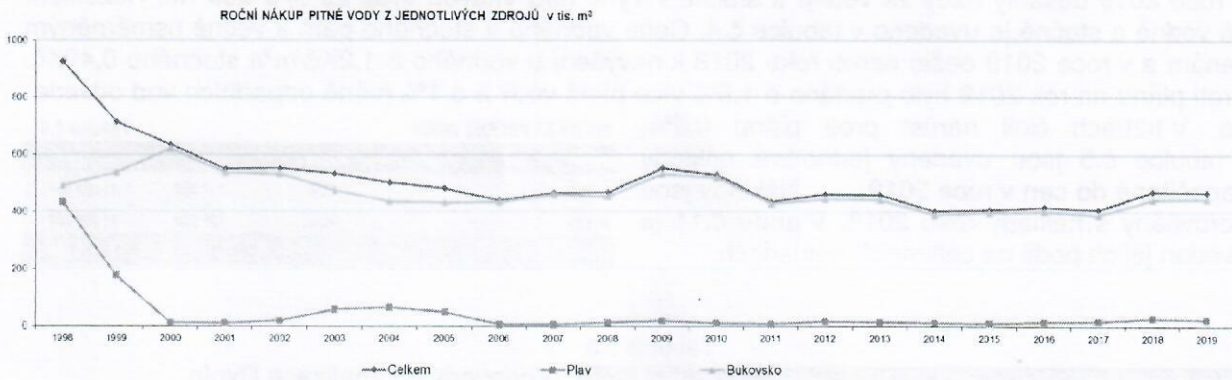
Vodovodní síť v Týně nad Vltavou je zásobena pitnou vodou ze dvou zdrojů. Ze zdroje Skupinového vodovodu Dolní Bukovsko a vodárenské soustavy Jihočeského vodárenského svazu v Plavech. V roce 2019 nakoupila společnost v Týně nad Vltavou celkem 469 261 m³.

Množství prodané pitné vody dosáhlo výše 317 205 m³. Zároveň společnost odvedla a zlikvidovala 425 902 m³ odpadních vod. V grafu č.7 jsou uvedena roční množství nakoupené a fakturované pitné vody a množství zlikvidované odpadní vody od roku 2010.

Graf č.7



Graf č.8



Potřeba pitné vody v roce 2019 byla z 94,9% pokryta dodávkou pitné vody z Bukovského zdroje v nákupní ceně 10 Kč/m³ a zbylé 5,1% dodávkou plavské vody do lokality Koloděje nad Lužnicí s průměrnou nákupní cenou 15,4 Kč/m³. Roční nákup pitné vody z jednotlivých zdrojů je uveden v grafu č.8. Ztráty vodovodní sítě v roce 2019 dosáhly hodnoty 27%.

Provoz čistíren odpadních vod byl v roce 2019 stabilní. V následujících tabulkách a grafech jsou uvedeny vybrané ukazatele provozu ČOV. V tabulce č.3 je uvedeno množství vypouštěné vody z ČOV a produkce stabilizovaného kalu.

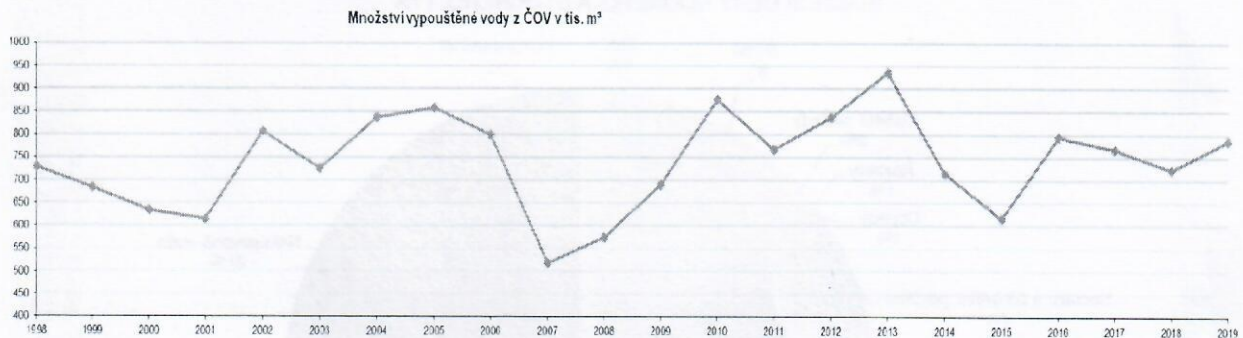
VYBRANÉ PROVOZNÍ ÚDAJE ČOV ZA ROK 2019

Tabulka 3

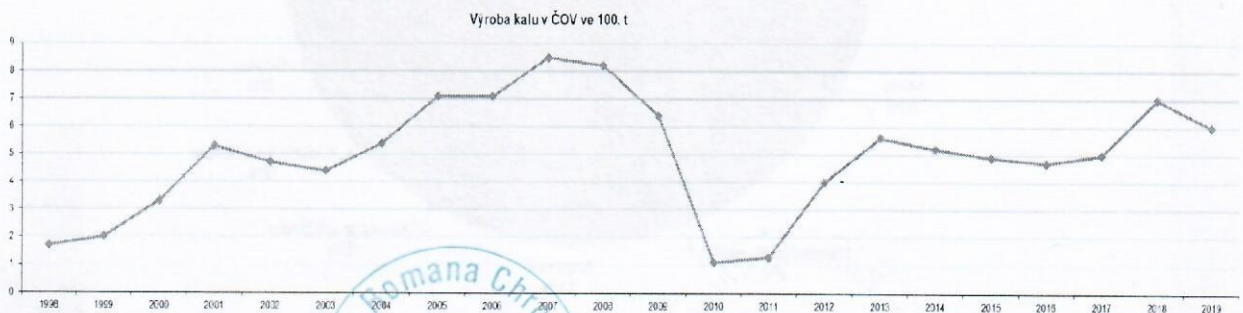
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	celkem
Vypouštěná voda	tis.m ³	89,71	80,21	74,00	53,49	71,52	57,66	62,66	64,50	57,74	60,28	59,69	54,60	786,05
Stabilizovaný kal	t	49,78	45,94	58,72	49,24	51,96	52,06	43,34	47,02	41,30	53,80	13,36	33,96	550,50

Vývoj základních ukazatelů provozu ČOV v uplynulých letech je zobrazen v grafech č. 9,10.

Graf č.9



Graf č.10



V roce 2019 dosáhly tržby za vodné a stočné v Týně nad Vltavou výše 22 578 900 Kč. Rozdělení na vodné a stočné je uvedeno v tabulce č.4. Cena vodného a stočného patří k věcně usměrněným cenám a v roce 2019 došlo oproti roku 2018 k navýšení u vodného o 1,2Kč/m³a stočného 0,40Kč. Proti plánu na rok 2019 bylo prodáno o 1,6% více pitné vody a o 1% méně odpadních vod odvedeno. V tržbách činil nárůst proti plánu 0,3%. V tabulce č.5 jsou uvedeny jednotlivé náklady započítané do cen v roce 2019. Náklady jsou porovnány s náklady roku 2018. V grafu č.11 je uveden jejich podíl na celkových nákladech.

Tabulka č.4

TRŽBY ZA PRODEJ VODY			
odběr	Kč/m ³	m ³	Kč
vodné	35,6	317 205	11 292 484
stočné	26,5	425 902	11 286 402
celkem			22 578 886

Tabulka č.5

NAKLADY ZAPOČÍTANÉ DO CENY VODNÉHO A STOČNÉHO TÝN (tis. Kč)	2019	2018
Přímý materiál	1 552	878
Nakupovaná voda	4 813	4 830
Odpisy	1 192	1 193
Elektrická energie	1 266	1 342
Opravy a udržování	1 163	1 887
Najemné	2 422	2 207
Nakupované služby	549	541
Mzdy	4 434	4 290
Sociální a zdravotní pojištění	1 557	1 510
Odpady	267	277
Rozbory	109	112
Ostatní náklady	391	349
Režie	1 883	1 844
Zisk	961	1 600
CELKEM	22 979	22 849

Vodovody a kanalizace Dynín

Vodovodní síť je zásobována pitnou vodou z JVS na 3 odběrných místech pro jednotlivé lokality.

Na základě odsouhlasení zastupitelstvem obce byla v lokalitě Dynína uplatňována dvousložková cena vodného a stočného uvedená v tabulce č.6.

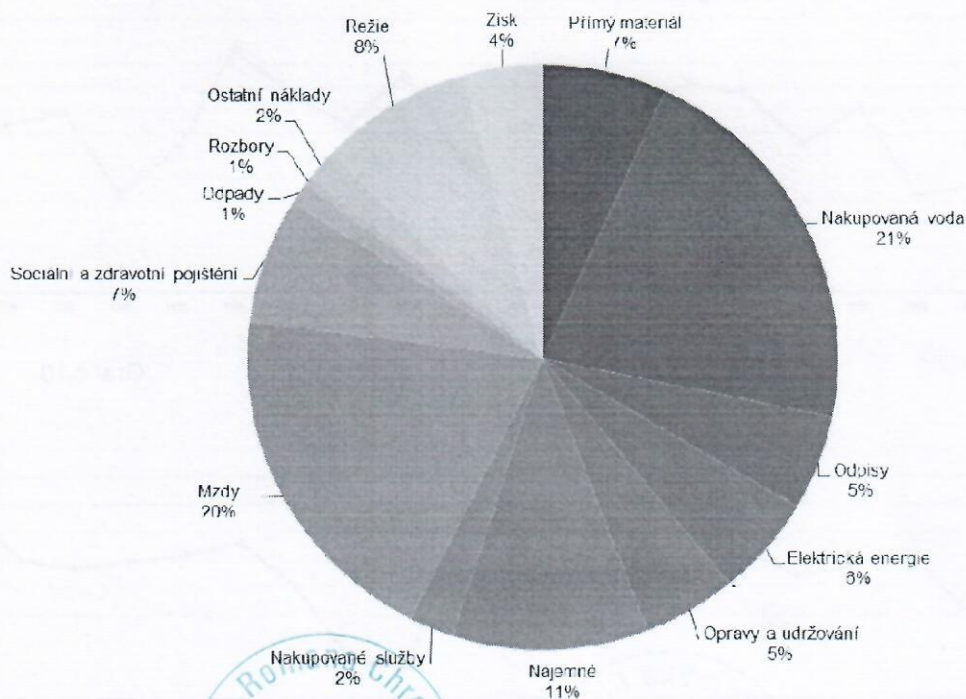
Tabulka č.6

Cena		vodné	stočné	celkem
Pevná složka	Kč/měsíc	24,20	7,40	31,60
Proměnná složka	Kč/m ³	25,20	8,00	33,20

Za období roku 2019 bylo v Dyníně nakoupeno celkem 21 624 m³ pitné vody. Její prodej dosáhl výše 20 788 m³, odvedeno bylo 11 984 m³ odpadní vody.

Graf č. 11

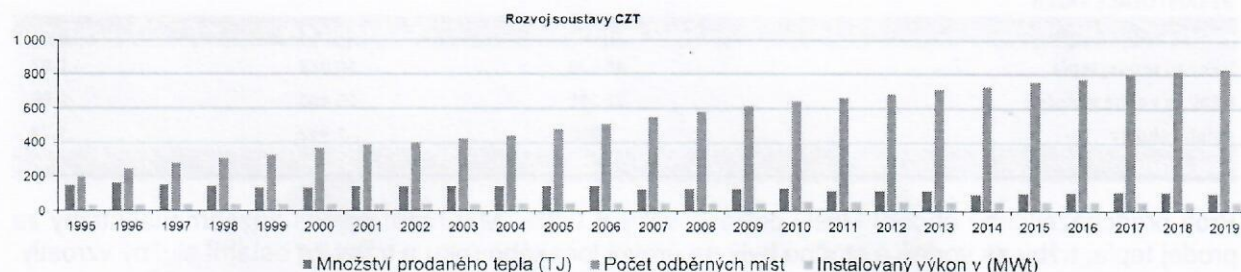
SLOŽENÍ CENY VODNÉHO A STOČNÉHO TÝN



Rozvoj a investice

V oblasti dodávky tepla se podařilo v roce 2019 připojit 14 nových odběratelů, převážně z řad majitelů rodinných domů. Z větších odběratelů se podařilo v průmyslové zóně připojit firmy RaJK a SB Tzechien. Zvýšený zájem o dodávky tepla ze soustavy CZT je dán přijatelnou cenovou politikou a kvalitní nabídnutou službou. Graf č.12 zobrazuje rozvoj soustavy CZT za dobu existence společnosti.

Graf č.12



Tabulka č.7

Investiční prostředky čerpané v roce 2019 (tis. Kč)	
Rekonstrukce rozvodů tepla - Hlínecké sídliště - II. etapa	5 640
Průmyslová zóna II. etapa	1 337
Přívaděč JETE - výměna kompenzátorů	735
Průmyslová zóna - REVEKA	2 567
Přeložka rozvodů tepla v ulici Orlická	739
Pivovarská - rozvody tepla	287
Ostatní investice - teplo	268
Ostatní investice	723
Ostatní investice - VaK	1 114
Celkem	13 410

V tabulce č.7 je uveden souhrn investičních prostředků společnosti použitých v roce 2019. Společnost realizovala investiční akce podle schváleného investičního plánu. Společnost investovala celkem 13 410 tis. Kč, z toho 11 573 tis. Kč v oblasti tepla, 1 114 tis. Kč v oblasti vodovodů a kanalizací a 723 tis. Kč v ostatních činnostech. Investice byly kryty z vlastních prostředků společnosti. Největšími investicemi do rozšíření teplofikační sítě byly v roce 2019 Průmyslová zóna II. etapa a Průmyslová zóna - REVEKA. Dalšími investicemi v oblasti teplofikace byly Rekonstrukce rozvodů tepla na Hlíneckém sídlišti – II. etapa, další etapa rozvodů tepla v Pivovarské ulici, přeložka rozvodů tepla v Orlické ulici a montáž kompenzátorů na přívaděči z ETE.

Výzkum a vývoj

V roce 2019 společnost neinvestovala do vlastního výzkumu a vývoje.

Zahraniční aktivity

Společnost v roce 2019 neměla žádnou zahraniční organizační složku.

Ochrana životního prostředí

Ochrany životního prostředí se bezprostředně dotýká činnost společnosti na úseku svodu a likvidace odpadních vod. Provoz čistíren odpadních vod byl v roce 2019 bez mimořádných událostí, které by měly vliv na životní prostředí.



Hospodaření společnosti

Tržby společnosti

Ve svých hlavních činnostech - prodeji tepla, prodeji vody, svodu a čištění odpadních vod dosáhla společnost v roce 2019 tržeb uvedených v tabulce č.8.

Tabulka č.8

REKAPITULACE TRŽEB

položka	skut.19 (tis.Kč)	skut.18 (tis.Kč)	index 19/18
tržby za prodej tepla	48 630	50 058	0,97
tržby za vodné a stočné	23 251	23 490	0,99
ostatní služby	3 348	1 942	1,72
tržby celkem	75 229	75 490	1,00

Proti předcházejícímu období klesly celkové tržby o 0,3%. Meziroční pokles zaznamenaly tržby za prodej tepla, tržby za vodné a stočné byly na úrovni loňského roku a tržby za ostatní služby vzrostly.

Výnosy společnosti

Celkové výnosy společnosti dosáhly za rok 2019 výše 75 608 tis. Kč a jejich podrobnější složení je uvedeno v tabulce č. 9.

Tabulka č.9

REKAPITULACE VÝNOSŮ

položka	plán 19 (tis.Kč)	index skut./plán	skut.19 (tis.Kč)
prodej tepla	51 388	0,95	48 630
prodej vody Týn	11 108	1,02	11 292
svod a čištění odpadních vod Týn	11 395	0,99	11 287
vak Dynín	654	1,03	672
vedlejší činnost	1 805	2,06	3 727
tržby celkem	76 350	0,99	75 608

Celkové výnosy byly v roce 2019 o 1 % nižší než plánované výnosy.

Náklady společnosti

Celkové náklady společnosti za rok 2019 dosáhly výše 75 119 tis. Kč. Celkové náklady jsou rozděleny v tabulce č.10 podle středisek.

Tabulka č.10

REKAPITULACE NÁKLADŮ

středisko	položka	plán 19 (tis.Kč)	index skut./plán	skut.19 (tis.Kč)	index19/18
100	správa	8 600	1,00	8 625	0,92
210	primár	33 814	0,99	33 497	1,02
230	sekundár	9 566	1,00	9 526	1,03
240	údržba	2 108	0,88	1 857	0,86
250	sklad	636	0,99	627	1,12
300	voda Týn	10 041	1,06	10 663	1,13
310	voda Dynín	515	0,98	506	1,02
400	kanalizace Týn	9 740	1,00	9 711	0,97
410	kanalizace Dynín	91	1,18	107	1,13
celkem		75 111	1,00	75 119	1,01

Celkové náklady společnosti jsou na plánované výši a o 1% vyšší než v roce 2018.



V tabulce č.11 je podrobně vyjádřena výkonová spotřeba za rok 2019.

Tabulka č.11

VÝKONOVÁ SPOTŘEBA

položka	plán 19 (tis.Kč)	index skut./plán	skut.19 (tis.Kč)	index 19/18
spotřeba materiálu a energie	38 013	1,00	38 177	1,02
nákup služeb	6 447	1,07	6 917	1,07
výkonová spotřeba celkem	44 460	1,01	45 094	1,02

Výkonová spotřeba je proti plánu vyšší o 1% a v meziročním období byl nárůst 2%.

V tabulce č.12 jsou uvedeny osobní náklady společnosti za rok 2019, které jsou proti plánu vyšší o 1% a o 4% vyšší než v roce 2018.

Tabulka č.12

OSOBNÍ NÁKLADY

položka	plán 19 (tis.Kč)	index skut./plán	skut.19 (tis.Kč)	index 19/18
mzdové náklady	11 634	1,05	12 267	1,09
odměna členům orgánů spol.	1 837	0,74	1 357	0,71
zdravotní a sociální pojištění	4 925	1,00	4 926	1,04
sociální náklady	498	1,04	518	1,18
osobní náklady celkem	18 894	1,01	19 068	1,04

Hospodářský výsledek společnosti

Celkové náklady společnosti	75 119 tis. Kč
Celkové výnosy společnosti	75 608 tis. Kč
Výsledek hospodaření před zdaněním	603 tis. Kč
Výsledek hospodaření po zdanění	489 tis. Kč

Roční účetní závěrka

Roční účetní závěrka VLTAVOTÝNSKÉ TEPLÁRENSKÉ a.s. za rok 2019 byla ověřena auditorkou Ing. Romanou Chromou.

Auditor zároveň ověřil správnost údajů ve zprávě o vztazích, kterou za rok 2019 vypracovalo představenstvo společnosti ve smyslu § 82-88, zákona č. 90/2012Sb.

Závěr

V roce 2019 vykázala společnost oproti roku 2018 pokles v tržbách o 191 tis. Kč, tj. o 0,3 %. Jedná se především o pokles tržeb za dodávky tepla o 1 428 tis. Kč. Tržby za dodávky VaK klesly o 239 tis. Kč. Dále vzrostli tržby za ostatní služby jako odborné práce pro jiné subjekty o 1 476 tis. Kč.

- finanční stabilita společnosti, měřená ukazatelem věřitelského rizika (poměr celkových závazků a celkových pasiv) je za sledované období šesti let na prakticky stejné nadstandardně vysoké úrovni. V roce 2019 představuje hodnota tohoto ukazatele 7,95 % (rok 2018 8,47 %) tzn., že aktiva společnosti jsou pouze z 7,95 % kryta cizími zdroji a z 92,05 % z vlastních zdrojů.
- ukazatel běžné likvidity (oběžná aktiva/krátkodobé závazky) vykazuje hodnotu 5,44:1 (rok 2018 5,50:1)

- ukazatel pohotovosti likvidity (poměr oběžných aktiv - zásoby a krátkodobých závazků) představuje poměr 5,23:1 (rok 2018 5,36:1)
- ukazatel okamžité likvidity (poměr peněžní hotovostí a krátkodobých závazků) představuje poměr 2,84:1 (rok 2018 3,07:1)
- ukazatel rentability vlastního kapitálu ROE (zisk po zdanění / vlastní kapitál) dosáhl výše 0,29 % (rok 2018 0,84 %)
- ukazatel rentability používaného kapitálu ROA (zisk po zdanění / celková aktiva) vykazuje za rok 2019 hodnotu 0,26 % (rok 2018 0,76%)
- ukazatel rentability tržeb (zisk po zdanění / tržby) dosáhl hodnoty 0,65% (rok 2018 1,88%).

Z ukazatelů likvidity, které porovnávají oběžná aktiva nebo jejich části s krátkodobými dluhy společnosti vyplývá, že společnost je celkově velmi dobře likvidní, její likvidita se oproti předchozímu roku 2018 mírně snížila a stále vykazuje nadstandardně vysoké hodnoty. Znamená to, že společnost vytváří dostatečné množství finančních prostředků. S ohledem na předmět činnosti společnosti tvoří tyto finanční prostředky rezervu, která pomáhá společnosti překonat výkyvy v prodeji tepla způsobené klimatickými podmínkami.

Na závěr je možné konstatovat, že společnost je stabilní a likvidní a je schopna dalšího bezproblémového trvání.

Týn nad Vltavou 26.3.2020

Za představenstvo společnosti:

Ing. Tomáš Tvrdík, předseda představenstva

Ing. Jaromír Jaroš, místopředseda představenstva



Vybrané ukazatele z rozvahy za léta 2009-2019
(tis. Kč)

	brutto19	korekce19	netto19	netto18	netto17	netto16	netto15	netto14	netto13	netto12	netto11	netto10	netto09
AKTIVA CELKEM	371 984	-180 936	191 046	185 328	184 451	182 246	187 555	186 624	190 456	189 322	187 475	188 177	176 672
Dlouhodobý majetek	321 974	-186 028	135 946	133 361	135 934	137 707	140 591	146 023	147 884	151 212	152 360	152 806	144 606
Dlouhodobý nehmotný majetek	944	-916	28	50	0	0	0	269	561	854	663	397	0
Dlouhodobý hmotný majetek	321 030	-185 112	135 918	133 311	135 934	137 707	140 591	145 754	147 323	150 358	151 697	152 409	144 606
Oběžná aktiva	49 784	-908	48 876	52 334	48 288	54 297	46 775	40 453	42 429	37 953	34 940	35 202	31 904
Zasoby	1 889	0	1 889	1 284	1 397	1 623	1 702	1 653	2 030	1 283	1 518	1 611	1 362
Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Krátkodobé pohledávky	22 413	-808	21 505	21 804	22 455	22 062	19 121	17 966	21 400	21 886	18 459	21 234	19 034
Finanční majetek	25 482	0	25 482	29 246	24 436	30 612	25 952	20 834	18 999	14 784	14 963	12 357	11 508
Časové rozlišení	226	0	233	233	229	242	189	146	142	157	175	169	362
PASIVA CELKEM			191 046	185 328	184 451	182 246	187 555	186 624	190 456	189 322	187 475	188 177	176 672
Vlastní kapitál			196 815	169 327	174 768	181 974	180 073	179 184	181 110	181 004	180 246	180 061	169 517
Základní kapitál			132 350	132 350	132 350	141 170	141 170	141 170	141 170	141 170	141 170	141 170	131 230
Kapitalové fondy			32 655	32 655	32 655	32 673	32 673	32 673	32 673	32 673	32 673	32 673	32 665
Rezervní fond			1 012	941	859	764	719	719	714	676	667	637	628
Výsledek hosp. min.let			3 309	1 960	7 272	5 466	4 622	6 548	6 447	5 727	5 551	4 985	4 815
Výd. hosp. běž. účet. obd.			489	1 421	1 632	1 901	889	-1 926	106	758	185	596	179
Cizí zdroje			15 231	16 601	9 678	10 267	7 473	7 279	9 132	8 138	6 680	7 909	7 182
Rezervy			512	845	402	402	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobé závazky			5 736	6 237	0	0	0	0	0	0	0	0	111
Krátkodobé závazky			8 983	9 519	9 276	9 865	7 473	7 279	9 132	8 138	6 680	7 909	7 071
Bankovní úvěry a výpomoci			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Časové rozlišení			2	0	5	5	9	161	213	180	549	207	173



Vybrané ukazatele z výkazu zisků a ztrát za léta 2009-2019
(tis. Kč)

Rok	2019	2018	2017	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010	2009
Tržby z prodeje výrobků a služeb	75 229	75 490	77 818	73 188	69 507	66 733	74 284	72 339	68 849	74 140	71 118
Výkonová spotřeba	45 095	44 066	47 183	42 632	40 855	40 945	46 604	45 034	43 222	47 034	44 416
Osobní náklady	19 068	18 353	17 120	17 167	17 015	16 857	17 051	16 320	15 748	15 233	15 226
Daně a poplatky	137	127	137	143	344	146	171	162	147	154	119
Úprava hodnot v provozní oblasti	10 894	10 675	10 528	10 872	10 274	10 157	10 131	9 641	9 333	10 160	10 674
Tržby z prodaného materiálu	63	25	86	245	83	9	69	29	51	42	5
Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	112	0	25	13	15	7	5	12	3	10	4
Rezervy v provozní oblasti	-333	443	402	402	-100	0	0	100	100	-250	300
Jiné provozní výnosy	27	152	264	58	174	114	99	90	329	276	97
Jiné provozní náklady	281	270	346	368	447	647	382	456	553	1 599	475
Provozní výsledek hospodaření	459	1 737	2 427	1 844	914	-1 905	107	753	123	816	5
Výnosové úroky	177	35	45	44	35	51	63	88	117	140	245
Nákladové úroky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
Ostatní finanční náklady	32	33	35	37	60	74	64	63	55	62	59
Ostatní finanční výnosy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Finanční výsledek hospodaření	145	2	10	7	-25	-23	-1	26	62	76	173
Dañ z příjmů za běžnou činnost	114	318	805	0	0	0	0	0	0	0	0
Výsledek hospodaření za běžnou činnost	489	1 421	1 632	1 901	889	-1 928	106	758	185	596	179
Mimořádné výnosy	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mimořádné náklady	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dañ z příjmů z mimořádné činnosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mimořádný výsledek hospodaření	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Výsledek hospodaření za účetní období	489	1 421	1 632	1 901	889	-1 928	106	758	185	596	179



VÝHLED NA ROK 2020

Výhled na rok 2020 vychází ze schváleného plánu na rok 2020

Prodej tepla a vody

V tabulce č.13 je uveden plánovaný prodej tepla rozdělený podle druhu odběru a v cenách pro rok 2020.

PLÁNOVANÝ PRODEJ TEPLA

Tabulka č.13

Odběr	Kč/GJ	GJ	Kč
primár	438,10	15 000	6 571 500
dvousložková - stálá platba	165,00	6 000	2 484 000
- za odebrané množství	249,00		
sekundár I	510,90	26 500	13 538 850
sekundár IB	508,50	29 000	14 746 500
sekundár II	445,20	23 000	10 239 600
TUV	486,50	11 000	5 351 500
celkem	479,02	110 500	82 931 950

V tabulce č.14 je uveden plán prodeje pitné vody a likvidace odpadních vod – Týn nad Vltavou v cenách pro rok 2020.

PLÁNOVANÝ PRODEJ VODY

Tabulka č. 14

Plánovaný prodej vody	cena Kč/m3	prodej m3	tržba Kč
vodné	36,52	317 000	11 576 758
stočné	27,98	425 000	11 891 321
celkem			23 468 079

Ekonomický výhled

Tabulka č.15 obsahuje plánované náklady společnosti rozdělené podle středisek a předpokládané výnosy, včetně plánovaného hospodářského výsledku.

NÁKLADY PODLE STŘEDISEK

Tabulka č. 15

středisko	tis. Kč
100 správa	8 643
210 teplo primár	34 750
230 teplo sekundár	9 627
240 údržba	2 167
250 sklad	648
300 vodovody Týn	9 687
400 kanalizace	10 095
Dynín	667
náklady na ostatní činnost	1 422
Provozní náklady celkem	77 706
PŘEDPOKLÁDANÉ VÝNOSY	tis. Kč
Teplo	52 932
VaK Týn	23 468
VaK Dynín	782
Ostatní	1 881
Výnosy celkem	79 063
Hospodářský výsledek	1 357



Investice

Společnost plánuje v roce 2020 realizovat investice ve výši 16 411 tis. Kč. Investice do provozu tepla a ostatní investice předpokládá financovat z vlastních zdrojů.

Provoz tepla

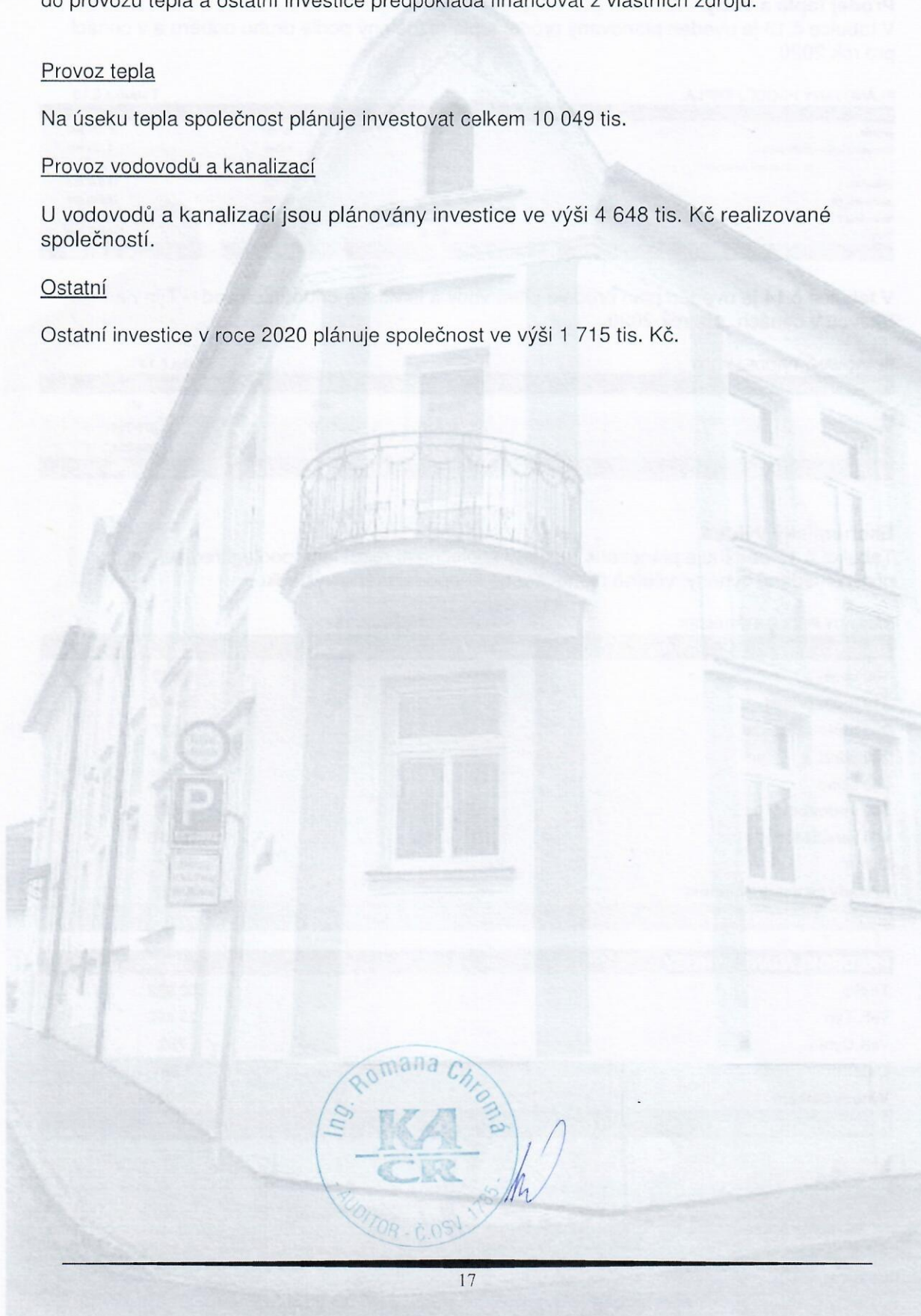
Na úseku tepla společnost plánuje investovat celkem 10 049 tis.

Provoz vodovodů a kanalizací

U vodovodů a kanalizací jsou plánovány investice ve výši 4 648 tis. Kč realizované společností.

Ostatní

Ostatní investice v roce 2020 plánuje společnost ve výši 1 715 tis. Kč.



Zpráva o vztazích k 31. 12. 2019

Tuto zprávu vypracovalo představenstvo společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. v souladu s § 82 až 88 zákona č. 90/2012 Sb. Zákona o obchodních korporacích. Údaje zprávy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Zpráva je zpracována za účetní období začínající dnem 1. ledna 2019 a končící dnem 31. prosince 2019. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak. Částky jsou uvedeny včetně DPH.

Obsah zprávy :

1. Podrobný popis propojených osob
 - 1.1. Základní údaje o účetní jednotce
 - 1.2. Organizační struktura koncernu
2. Právní vztahy mezi propojenými osobami
3. Transakce mezi propojenými osobami - plnění
 - 3.1. Prodej
 - 3.2. Krátkodobé pohledávky
 - 3.3. Dlouhodobé pohledávky
4. Transakce mezi propojenými osobami – protiplnění
 - 4.1. Nákup
 - 4.2. Krátkodobé závazky
 - 4.3. Dlouhodobé závazky
5. Ostatní transakce

1. PODROBNÝ POPIS PROPOJENÝCH OSOB

1.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE

Obchodní firma: VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl B, vložka 670

Sídlo: Budějovická 82

Právní forma: akciová společnost

IČO: 62497421

Rozhodující předmět činnosti:

1. vodoinstalatérství, topenářství
2. provádění staveb, jejich změn a odstraňování
3. nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
4. povrchové úpravy a svařování kovů
5. montáž měřidel
6. rozvod tepelné energie
7. provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu
8. velkoobchod
9. specializovaný maloobchod
10. činnost technických poradců v oblasti strojírenství, hutnictví a energetiky.



Datum vzniku společnosti: 15.9.1994

1.2. PROPOJENÉ OSOBY

Ovládající osobou je Město Týn nad Vltavou, IČ 245585, které vlastní 7 694 akcií VLTAVOTÝNSKÉ TEPLÁRENSKÉ a.s., tj. 58.13% z celkového počtu 13 235 akcií této společnosti.

Ovládanou osobou je VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s., IČ 62497421, se sídlem Budějovická 82, Týn nad Vltavou.

Dalšími propojenými osobami jsou :

Vltavotýnská realitní, spol. s r.o., IČ 26020092, Tyršova 780, Týn nad Vltavou. Město Týn nad Vltavou je vlastníkem podílu ve výši 100 %.

Rumpold - T, s.r.o., IČ 26015633, Jaselská 585, Týn nad Vltavou. Město Týn nad Vltavou je vlastníkem podílu ve výši 50 %.

Základní škola Týn nad Vltavou, Malá Strana, IČ 60076909, se sídlem Žižkova 285, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Základní škola Týn nad Vltavou, Hlinecká, IČ 60077034, se sídlem Komenského 359, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Základní umělecká škola K. Komzáka, IČ 70506337, se sídlem Náměstí Míru 1, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Mateřská škola Týn nad Vltavou, IČ 60077204, se sídlem Hlinecká 729, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Městská poliklinika Týn nad Vltavou, IČ 60076186, se sídlem Sakařova 755, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Městský dům dětí a mládeže, Týn nad Vltavou, IČ 70946388, Tyršova 26, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

Městské centrum kultury a vzdělání, IČ 28105222, Tyršova 424, Týn nad Vltavou 375 01. Příspěvková organizace Města Týn nad Vltavou.

2. PRÁVNÍ VZTAHY MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Společnost uzavřela v roce 2019 následující druhy smluv s propojenými osobami:

Propojená osoba:

Město Týn nad Vltavou

Ostatní smlouvy:

Dodatek 1997O0004/12 a přílohu 2/2019 (2019O0040) a 4/2019 ke smlouvě o nájmu a obstarání správy a provozování veřejného vodovodu a kanalizace a ČOV ve městě Týn nad Vltavou.

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č.2019O0229



Město Týn nad Vltavou zastoupené Vltavotýnskou realitní spol. s r.o.

Smlouva o Nájmu prostoru určeného podnikání

Společnost neučinila v roce 2019 žádné další právní úkony s propojenými osobami.

Vedení společnosti prohlašuje, že výše uvedené smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek.

3. TRANSAKCE MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI – PLNĚNÍ

3.1. PRODEJ

Společnost prodává výrobky, zboží a služby propojeným osobám. Následuje přehled transakcí uskutečněných v běžném účetním období.

<i>Propojená osoba</i>	<i>Popis obchodních transakcí uskutečněných v běžném účetním období</i>	<i>Hodnotové vyjádření</i>
<i>Město Týn nad Vltavou</i>	<i>prodej tepla</i>	<i>2 480</i>
	<i>prodej pitné vody a svod odpadních vod</i>	<i>872</i>
	<i>ostatní služby</i>	<i>981</i>
<i>Vltavotýnská realitní s.r.o.</i>	<i>prodej tepla</i>	<i>0</i>
	<i>prodej pitné vody a svod odpadních vod</i>	<i>20</i>
	<i>ostatní služby</i>	<i>20</i>
<i>Rumpold-T s.r.o.</i>	<i>prodej tepla</i>	<i>46</i>
	<i>prodej pitné vody a svod odpadních vod</i>	<i>7</i>
	<i>ostatní služby</i>	<i>25</i>
<i>Základní škola Týn nad Vltavou, Malá Strana</i>	<i>prodej tepla</i>	<i>1 093</i>
	<i>prodej pitné vody a svod odpadních vod</i>	<i>161</i>
	<i>ostatní služby</i>	<i>1</i>
<i>Základní škola Týn nad Vltavou, Hlinecká</i>	<i>prodej tepla</i>	<i>1 182</i>
	<i>prodej pitné vody a svod odpadních vod</i>	<i>185</i>
	<i>ostatní služby</i>	<i>1</i>
<i>Základní umělecká škola K. Komzáka</i>	<i>prodej tepla</i>	<i>119</i>
	<i>prodej pitné vody a svod odpadních vod</i>	<i>8</i>
	<i>ostatní služby</i>	<i>4</i>

Mateřská škola Týn nad Vltavou	
prodej tepla	492
prodej pitné vody a svod odpadních vod	174
ostatní služby	14
Městská poliklinika Týn nad Vltavou	
prodej tepla	1 217
prodej pitné vody a svod odpadních vod	180
ostatní služby	0
Městský dům dětí a mládeže Týn nad Vltavou	
prodej tepla	128
prodej pitné vody a svod odpadních vod	39
ostatní služby	0
Městské centrum kultury a vzdělání	
prodej tepla	522
prodej pitné vody a svod odpadních vod	93
ostatní služby	5

Celkem **10 069**

3.2. KRÁTKODOBÉ POHLEDÁVKY

Propojená osoba Hodnotové vyjádření

Město Týn nad Vltavou	1 754
Vltavotýnská realitní s.r.o.	4
Rumpold-T s.r.o.	46
Základní škola Týn nad Vltavou, Malá Strana	218
Základní škola Týn nad Vltavou, Hlinecká	412
Základní umělecká škola K. Komzákova	54
Mateřská škola Týn nad Vltavou	181
Městská poliklinika Týn nad Vltavou	387



Městský dům dětí a mládeže Týn nad Vltavou	77
Městské centrum kultury a vzdělání	199
Celkem	3 332

3.3. DLOUHODOBÉ POHLEDÁVKY

Společnost neměla v roce 2019 žádné dlouhodobé pohledávky za propojenými osobami k poslednímu dni účetního období.

4. TRANSAKCE MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI – PROTIPLNĚNÍ

4.1. NÁKUP

Společnost nakupuje výrobky, zboží a služby (včetně manažerských poplatků) od propojených osob v rámci své běžné činnosti. Následuje přehled transakcí uskutečněných v běžném účetním období.

Propojená osoba	Popis obchodních transakcí uskutečněných v běžném účetním období	Hodnotové vyjádření
Město Týn nad Vltavou	likvidace odpadů, nájem, investice	4 770
Rumpold-T s.r.o.	likvidace odpadů, služby	10
Základní škola Týn nad Vltavou, Hlinecká	el. energie	23
Celkem		4 803



4.2. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Propojená osoba	Hodnotové vyjádření
Město Týn nad Vltavou	1
Celkem	1

4.3. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY


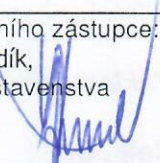
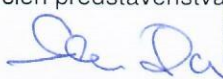
Společnost neměla v roce 2019 žádné dlouhodobé závazky k propojeným osobám k poslednímu dni účetního období.

5. OSTATNÍ TRANSAKCE

Vedení společnosti prohlašuje, že v roce 2019 nebyly uskutečněny s propojenými osobami žádné další transakce.

V posledním účetním období nedošlo k žádným jiným skutečnostem mezi ovládanou a ovládající osobou či dalšími propojenými osobami, které by měly být součástí této zprávy.

Výše uvedená plnění a protiplnění na základě uzavřených smluv jsou přiměřená a VLTAVOTÝNSKÉ TEPLÁRENSKÉ a.s. jako ovládané osobě nevznikla z tohoto titulu žádná újma.

Sestaveno dne: 24.2.2020	Sestavil: Ing. David Fučík 	Podpis statutárního zástupce: Ing. Tomáš Tvrdík, předseda představenstva  David Slepíčka, člen představenstva 
-----------------------------	--	--



**Zpráva nezávislého auditora
k roční účetní závěrce za období od 1.1.2019 do 31.12.2019
určený pro akcionáře VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.**

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2019, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2019, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. k 31.12.2019 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31.12.2019 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda e jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují



požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a podvědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo a dozorčí rada Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončit její činnost, resp. Kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky, na jejím základě přijmou.




Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky, způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést u auditorské postupy reagující na tyto rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko odhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního jejího kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka představuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovém rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Bavorovicích 12. května 2020


Ing. Romana Chromá
auditor, č. dekr. 1785




**Vyjádření dozorčí rady společnosti VLTAVOTÝNSKÁ
TEPLÁRENSKÁ a.s. ke Zprávě o vztazích mezi ovládající
osobou, ovládanou osobou a dalšími propojenými osobami
za rok 2019**

Dozorčí rada společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. ve smyslu § 83, odst. 1, zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích přezkoumala představenstvem sestavenou a auditorem ověřenou zprávu o vztazích mezi propojenými osobami ze dne 24.2.2020. Na základě provedené kontroly dozorčí rada konstatuje, že nezjistila žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených v této zprávě o vztazích mezi propojenými osobami sestavené ke dni 31.12.2019.

Uvedená plnění a protiplnění na základě uzavřených smluv jsou přiměřená a společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. jako ovládané osobě nevznikla z tohoto titulu žádná újma.

V Týně nad Vltavou
Dne: 7. května 2020


Ing. Jirí Drda
předseda dozorčí rady


Vyjádření dozorčí rady společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. k návrhu na rozdělení zisku společnosti za rok 2019

Dozorčí rada společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. v souladu § 447, odst. 3, zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech a v souladu s článkem 21, odst. 3b) stanov akciové společnosti přezkoumala na svém jednání dne 7.5.2020 návrh představenstva společnosti na rozdělení zisku ze dne 29.4.2020.

Dozorčí rada konstatovala, že návrh odpovídá pravidlům pro vytváření rezervního fondu dle stanov společnosti, zohledňuje její současnou ekonomickou pozici resp. posiluje platební schopnost společnosti.

Dozorčí rada neshledala skutečnosti, které by zpochybňovaly výsledky hospodaření společnosti, a proto doporučuje valné hromadě schválit představenstvem předložený návrh na rozdělení zisku za rok 2019.

V Týně nad Vltavou
Dne: 7. května 2020


Ing. Jiří Drda
předseda dozorčí rady

Vyjádření dozorčí rady společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. k účetní závěrce společnosti za rok 2019

Dozorčí rada společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. ve smyslu § 447, odst. 3, zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstev, a v souladu s článkem 21 odst. 3a) stanov akciové společnosti přezkoumala účetní závěrku za rok 2019.

Při této činnosti vycházela dozorčí rada z následujících podkladů:


1. Zpráva nezávislého auditora k účetní závěrce sestavené k 31.12.2019, zahrnující výrok auditora a jeho posouzení ostatních informací uvedených ve výroční zprávě společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.
2. Účetní závěrka v plném rozsahu ke dni 31.12.2019 včetně účetních výkazů, rozvahy a výkazu zisku a ztráty, přehledu o peněžních tocích a přílohy k účetní závěrce.
3. Návrh Zprávy představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku za rok 2019.

Po přezkoumání shora uvedených dokumentů dozorčí rada konstatuje: Účetní závěrka byla auditována v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky auditorem Ing. Romanou Chromou, číslo auditorského dekretu 1785. Zároveň nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by naznačovaly, že by účetní záznamy společnosti nebyly vedeny ve všech podstatných aspektech v souladu s platnými zákony a předpisy platnými pro rok 2019.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s. k 31.12.2019, nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření, peněžních toků a změn ve vlastním kapitálu za rok 2019 v souladu s českými účetními předpisy. Hospodářský výsledek za účetní období je vykázán nezkreslen a správně jako zisk ve výši 489 244,21 Kč.

Dozorčí rada doporučuje valné hromadě schválit řádnou účetní závěrku společnosti za rok 2019.

V Týně nad Vltavou
Dne: 7. května 2020


Ing. Jiří Drda
předseda dozorčí rady

ROZVAHA

k **3 1 . 1 2 . 2 0 1 9**

v tisících Kč

IČ	6	2	4	9	7	4	2	1
----	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

VLTA VOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Budějovická 82

Tým nad Vítavou

375 01

Označ.	AKTIVA	číslo řádku	Běžné účetní období			Minulé období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
	AKTIVA CELKEM	A.+B.+C.+D. 001	371 984	-186 936	185 048	185 928
B.	Stálá aktiva	B.I.+...+B.III. 003	321 974	-186 028	135 946	133 361
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	B.I.1.+...+B.I.1.x. 004	944	-916	28	50
B.I.2.	Ocenitelná práva	B.I.2.1.+B.I.2.2. 006	944	-916	28	50
B.I.2.1.	Software	účty 013, (-)073, (-)091AÚ 007	944	-916	28	50
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	B.II.1.+...+B.II.x. 014	321 030	-185 112	135 918	133 311
B.II.1.	Pozemky a stavby	B.II.1.1.+B.II.1.2. 015	211 267	-123 499	87 768	93 494
B.II.1.1.	Pozemky	účty 031, (-)092AÚ 016	420		420	420
B.II.1.2.	Stavby	účty 021, (-)081, (-)092AÚ 017	210 847	-123 499	87 348	93 074
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	účty 022, (-)082, (-)092AÚ 018	65 544	-58 430	7 114	8 030
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	B.II.4.1.+...+B.II.1.3. 020	3 593	-3 183	410	593
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	účty 029, 032, (-)089, (-)092AÚ 023	3 593	-3 183	410	593
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	B.II.5.1.+B.II.5.2. 024	40 626		40 626	31 194
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	účty 042, (-)094 026	40 626		40 626	31 194
C.	Oběžná aktiva	C.I.+C.II.+C.III.+C.IV. 037	49 784	-908	48 876	52 334
C.I.	Zásoby	C.I.1.+...+C.I.x. 038	1 889		1 889	1 284
C.I.1.	Materiál	účty 111, 112, 119, (-)191 039	1 889		1 889	1 284
C.II.	Pohledávky	C.II.1.+C.II.2.+C.II.3. 046	22 413	-908	21 505	21 804
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	C.II.2.1.+...+C.II.2.x. 057	22 413	-908	21 505	21 804
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	účty 311AÚ, 313AÚ, 315AÚ, (-)391AÚ 058	21 429	-908	20 521	21 721
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	C.II.2.4.1.+...+C.II.2.4.6. 061	984		984	83
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	účty 341, 342, 343, 345, (-)391AÚ 064	875		875	0
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	účty 314AÚ, (-)391AÚ 065	97		97	83
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	účty 335, 371, 373, 374, 375, 376, 378, (-)391AÚ 067	12		12	0
C.IV.	Peněžní prostředky	C.IV.1.+...+C.IV.x. 075	25 482		25 482	29 246
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	účty 211, 213, 261 076	30		30	16
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	účty 221, 261 077	25 452		25 452	29 230
D.	Časové rozlišení aktiv	D.1.+...+D.x. 078	226		226	233
D.1.	Náklady příštích období	účty 381 079	226		226	233



Označ.	PASIVA	číslo řádku	Běžné účetní období	Minulé období
			Netto	Netto
	PASIVA CELKEM	A.+B.+C.+D. 001	185 048	185 928
A.	Vlastní kapitál	A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI. 002	169 815	169 327
A.I.	Základní kapitál	A.I.1.+...+A.I.x. 003	132 350	132 350
A.I.1.	Základní kapitál	účty 411 nebo 491 004	132 350	132 350
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	A.II.1.+...+A.II.x. 007	32 655	32 655
A.II.1.	Ážio	účty 412 008	27	27
A.II.2.	Kapitálové fondy	A.II.2.1.+...+A.II.2.5. 009	32 628	32 628
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	účty 413 010	32 628	32 628
A.III.	Fondy ze zisku	A.III.1.+...+A.III.x. 015	1 012	941
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	účty 421, 422 016	1 012	941
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	A.IV.1.+...+A.IV.x. 018	3 309	1 960
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	účty 428, 429 019	3 309	1 960
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	Aktiva - A.1.-A.II.-A.III.-A.IV.-B.-C.-D.-A.VI 021	489	1 421
B.+C.	Cizí zdroje	B.+C. 023	15 231	16 601
B.	Rezervy	B.1.+...+B.x. 024	512	845
B.4.	Ostatní rezervy	účty 459 028	512	845
C.	Závazky	C.I.+C.II.+C.III. 029	14 719	15 756
C.I.	Dlouhodobé závazky	C.I.1.+...+C.I.x. 030	5 736	6 237
C.I.8.	Odložený daňový závazek	účty 481 040	5 736	6 237
C.II.	Krátkodobé závazky	C.II.1.+...+C.II.x. 045	8 983	9 519
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	účty 321, 325 051	5 537	5 999
C.II.8.	Závazky ostatní	C.II.8.1.+...+C.II.8.7. 055	3 446	3 520
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	účty 331, 333 058	797	766
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	účty 336 059	479	470
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	účty 341, 342, 343, 345, 346, 347 060	1 963	2 153
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	účty 389 061	142	65
C.II.8.7.	Jiné závazky	účty 372, 373, 377, 379 062	65	66
D.	Časové rozlišení pasiv	D.1.+...+D.x. 066	2	0
D.2.	Výnosy příštích období	účty 384 068	2	0

Sestaveno dne: 12.3.2020	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma akciová společnost účetní jednotky:	Ing. Kobera František
Předmět podnikání: Výroba a rozvod tepla a klimatizovaného vzduchu, výroba ledu Shromažďování, úprava a rozvod vody	
Pozn.:	



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

k. 31.12.2019

Od: 1.1.2019 Do: 31.12.2019

v tisících Kč

IČ 6 2 4 9 7 4 2 1

otisk podacího razítka

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

VLTA VOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ

a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání, liší-li se od bydliště

Bučějovická 82

Týn nad Vltavou

375 01

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb účty 601, 602	001	75 229	75 490
A.	Výkonová spotřeba A.1.+...+A.x.	003	45 095	44 066
A.2.	Spotřeba materiálu a energie účty 501, 502, 503	005	38 178	37 580
A.3.	Služby účty 511, 512, 513, 518	006	6 917	6 486
C.	Aktivace (-) účty 585, 586, 587, 588	008	-187	-22
D.	Osobní náklady D.1.+...+D.x.	009	19 068	18 353
D.1.	Mzdové náklady účty 521, 522, 523	010	13 624	13 154
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady D.2.1.+D.2.2.	011	5 444	5 199
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění účty 524, 525, 526	012	4 926	4 759
D.2.2.	Ostatní náklady účty 527, 528	013	518	440
E.	Úprava hodnot v provozní oblasti E.1.+...+E.x.	014	10 894	10 675
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku E.1.1.+E.1.2.	015	10 825	10 628
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé účty 551, 557	016	10 825	10 628
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek účty 558, 559	019	69	47
III.	Ostatní provozní výnosy III.1.+...+III.x.	020	202	177
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku účty 641	021	112	0
III.2.	Tržby z prodaného materiálu účty 642	022	63	25
III.3.	Jiné provozní výnosy účty 644, 646, 647, 648, 697	023	27	152
F.	Ostatní provozní náklady F.1.+...+F.x.	024	103	858
F.2.	Prodaný materiál účty 542	026	18	18
F.3.	Daně a poplatky účty 531, 532, 538	027	137	127
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období účty 552, 554, 555	028	-333	443
F.5.	Jiné provozní náklady účty 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 597	029	281	270
*	* Provozní výsledek hospodaření (+/-) I.+I.x.+II.+II.x.+III.+A.-B.-C.-D.-E.-F.	030	458	1 737
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy VI.1.+...+VI.x.	039	177	35
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba účty 662, 665	040	177	35
K.	Ostatní finanční náklady účty 561, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 598	047	32	33
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) IV.+V.+VI.+VII.-G.-H.-I.-J.-K.	048	145	2
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	049	603	1 739
L.	Daň z příjmů L.1.+...+L.x.	050	114	318
L.1.	Daň z příjmů splatná účty 591, 593, 595, 599	051	615	944
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-) účty 592	052	-501	-626
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	053	489	1 421
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	055	489	1 421
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII. I.+II.+III.+IV.+V.+VI.+VII.	056	75 608	75 702



Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém

Sestaveno dne: 12.3.2020	Podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou nebo statutárního orgánu účetní jednotky, poznámka
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost	Ing. Kobera František
Předmět podnikání: Výroba a rozvod tepla a klimatizovaného vzduchu, výroba ledu Shromažďování, úprava a rozvod vody	
Pozn.:	



Příloha k účetní závěrce - VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ , akciová společnost - ke dni 31. prosince 2019

Předkládaná účetní závěrka společnosti byla zpracována na základě zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a na základě Vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele. Údaje přílohy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v celých tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

Běžným účetním obdobím se rozumí účetní období od	1.1.2019	do	31.12.2019
Minulým účetním obdobím se rozumí účetní období od	1.1.2018	do	31.12.2018

A. Obecné údaje

1. Popis účetní jednotky (§ 39 odst. 1 písm. a) Vyhlášky)

Obchodní firma : VLTAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ akciová společnost
Sídlo : Budějovická 82, Týn nad Vltavou
Právní forma : akciová společnost
IČO : 62497421
DIČ : CZ62497421
Zapsána v obchodním rejstříku, který je veden : Krajským soudem v Českých Budějovicích
Oddíl : B Vložka : 670

Rozhodující předmět činnosti : nákup, rozvod a dodávka tepla, provozování vodovodů a kanalizací

Datum vzniku společnosti : 5.10.1994
Okamžik sestavení : 12.3.2020

B. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování (§ 39 odst. 1 písm. b) + c) Vyhlášky)

1. Způsoby ocenění a odepisování majetku (§ 39 odst. 1 písm. b) bod 1 Vyhlášky)

1.1. Zásoby

Účtování zásob je prováděno:
* způsobem A evidence zásob.

Výdej ze skladu je účtován:
* metodou FIFO.

Oceňování zásob vytvořených ve vlastní režii je prováděno:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Oceňování nakupovaných zásob je prováděno:

* ve skutečných pořizovacích cenách zahrnujících cenu pořízení a vedlejší pořizovací náklady (dopravné, clo, pojistné aj.)

1.2. Dlouhodobý majetek

Ocenění dlouhodobého hmotného i nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

* ve vlastních nákladech



1.3. Cenné papíry a podíly

Ocenění cenných papírů a podílů

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka oceňovala cenné papíry a majetkové účasti:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

1.4. Zvířata

Ocenění příchovek a přírůstků zvířat

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka oceňovala příchovky zvířat:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Ve sledovaném účetním období účetní jednotka oceňovala přírůstky zvířat:

* tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

2. Způsoby korekcí oceňování aktiv (§ 39 odst. 1 písm. b) bod 2 Vyhlášky)

2.1. Odepisování

Odepisování dlouhodobého hmotného majetku

* Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého hmotného majetku sestavila účetní jednotka v interních směrnících, kde vycházela z předpokládaného opotřebení zařazovaného majetku odpovídajícího běžným podmínkám jeho používání, účetní a daňové odpisy se rovnají.

Odepisování dlouhodobého nehmotného majetku

* Odpisový plán účetních odpisů dlouhodobého nehmotného majetku účetní jednotka sestavila v interním předpisu tak, že za základ vzala metody používané při vyčíslování daňových odpisů, účetní a daňové odpisy se rovnají.

Daňové odpisy - použité metody

* rovnoměrné odpisy

Systém odepisování drobného dlouhodobého majetku

* Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40.000,- Kč je veden jako zásoba a je účtován do nákladů společnosti při zařazení do používání na účet 501 - Spotřeba materiálů.

* Drobný dlouhodobý nehmotný majetek do 60.000,- Kč je účtován do nákladů společnosti na účet 518 - Ostatní služby.

2.2. Opravné položky a oprávky k majetku

* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Druh opravné položky / oprávky	Způsob stanovení OP	Zdroj informací výpočtu OP

3. Přepočtení cizích měn na českou měnu (§ 39 odst. 1 písm. b) bod 3 Vyhlášky)

* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost:

* denní kurs vyhlášený ČNB a platný v den uskutečnění účetního případu.



4. Stanovení reálné hodnoty majetku a závazků oceňovaných reálnou hodnotou, změny reálných hodnot (§ 39 odst. 1 písm. b) bod 4 + § 39 odst. 1 písm. c) Vyhlášky)

* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

5. Odchytky od metod dle § 7 zákona o účetnictví

Způsob odchýlení od § 7 zákona o účetnictví	Finanční vyjádření vlivu na		
	majetek a závazky	finanční situaci	výsledek hospodaření

6. Významné události, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky

Obsah změny	Datum změny	Vliv na rozvahu	Vliv na výkaz zisku a ztrát	Ohodnocení změny

Komentář k tabulce :

C. Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát (§ 39 odst. 1 písm d) až i) + odst. 2 Vyhlášky)

1.1. Dlouhodobé závazky ve lhůtě splatnosti se splatností nad 5 let (§ 39 odst. 1 písm d) Vyhlášky)

Splatnost	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
nad 5 let	0	0	0	0
nad 10 let	0	0	0	0

Komentář k tabulce:

1.2. Dlouhodobé pohledávky ve lhůtě splatnosti se splatností nad 5 let (§ 39 odst. 1 písm d) Vyhlášky)

Splatnost	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	z obchodního styku	ostatní	z obchodního styku	ostatní
nad 5 let	0	0	0	0
nad 10 let	0	0	0	0

Komentář k tabulce:

2.1. Pohledávky kryté věcnými zárukami (§ 39 odst. 1 písm e) Vyhlášky)

Druh pohledávky / dlužník	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Účetní hodnota	Forma / povaha záruky, příp. jméno ručitele	Účetní hodnota	Forma / povaha záruky, příp. jméno ručitele
	0		0	
	0		0	
Celkem	0		0	

Komentář k tabulce:

2.2. Závazky / dluhy kryté věcnými zárukami (§ 39 odst. 1 písm e) Vyhlášky)

Druh závazku / věřitel	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Účetní hodnota	Forma / povaha záruky, příp. jméno ručitele	Účetní hodnota	Forma / povaha záruky, příp. jméno ručitele
	0		0	
	0		0	
Celkem	0		0	

Komentář k tabulce:



3. Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry členům řídicích, kontrolních a správních orgánů (§ 39 odst. 1 písm f) Vyhlášky)

Běžné účetní období							
Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům:	Výše	Úrok	Splatnost	Splaceno k rozvahovému dni	Odpis k rozvahovému dni	Prominuto k rozvahovému dni	Způsob zajištění
řídících orgánů	0						
kontrolních orgánů	0						
správních orgánů	0						
Celkem	0	XX	XX	0	0	0	XX

Komentář k tabulce:

Minulé účetní období							
Zálohy, závdavky, zápůjčky a úvěry poskytnuté členům:	Výše	Úrok	Splatnost	Splaceno k rozvahovému dni	Odpis k rozvahovému dni	Prominuto k rozvahovému dni	Způsob zajištění
řídících orgánů	0						
kontrolních orgánů	0						
správních orgánů	0						
Celkem	0	XX	XX	0	0	0	XX

Komentář k tabulce:

4. Položky výnosů a nákladů mimořádné svým objemem nebo původem (§ 39 odst. 1 písm g) Vyhlášky)

Druh výnosu	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Účetní hodnota	Povaha výnosu, příp. jeho původ	Účetní hodnota	Povaha výnosu, příp. jeho původ
	0		0	
	0		0	
Celkem	0		0	

Komentář k tabulce:

Druh nákladu	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Účetní hodnota	Povaha nákladu, příp. jeho původ	Účetní hodnota	Povaha nákladu, příp. jeho původ
	0		0	
	0		0	
Celkem	0		0	

Komentář k tabulce:

5. Pohledávky a závazky, které nejsou uvedeny v rozvaze (§ 39 odst. 1 písm h) Vyhlášky)

Druh pohledávek / závazků	Celková výše	z toho: ÚJ v konsolidačním celku		Splatnost	Povaha a forma závazku
		z toho: z toho: přídružené účetní jednotky			
Všechny pohledávky	0				
Všechny závazky/dluhy	0				
z toho : podmíněné závazky	0				
z toho : poskytnuté věcné záruky	0				
z toho : penzijní závazky	0				

Komentář k tabulce:

6. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období (§ 39 odst. 1 písm i) Vyhlášky)

Stav:	k 31.12. minulého účetního období	k 31.3. běžného účetního období	k 30.6. běžného účetního období	k 30.9. běžného účetního období	k 31.12. běžného účetního období
	Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	29	33	33	33



7. Informace o nabytí vlastních akcií nebo vlastních podílů (§ 39 odst. 2 Vyhlášky)

Druh pohledávek / závazků	Účetní hodnota	Datum pořízení	Obchodní podíl
Město Týn nad Vltavou	76 940	05.10.94	58,13%
ČEZ a.s. Praha	55 410	05.10.94	41,87%

Komentář k tabulce:

D. Další informace v příloze některých účetních jednotek (§ 39a Vyhlášky)

1. Detailní rozpis pohybů dlouhodobých aktiv (§ 39a odst. 1 písm. a) body 1 a 3, případně § 39b odst. 6 písm. f) bod 1 Vyhlášky)

Položky dlouhodobých aktiv brutto:	Minulé účetní období			Běžné účetní období			
	Zůstatek k prvnímu dni	Přírůstek	Úbytek	Zůstatek k prvnímu dni	Přírůstek	Úbytek	Zůstatek-rozvahový den
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0	0
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	944	0	0	944	0	0	944
Poskytnuté zálohy na DNM a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	944	0	0	944	0	0	944
Pozemky	420	0	0	420	0	0	420
Stavby	207 541		0	207 541	3 306	0	210 847
Hmotné movité věci a jejich soubory	65 127			65 127	417		65 544
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	3 593	0	0	3 593	0	0	3 593
Poskytnuté zálohy na DHM a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	31 194			31 194	13 409	3 977	40 626
Dlouhodobý hmotný majetek celkem	307 875	0	0	307 875	17 132	3 977	321 030
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
Podíly - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry - ostatní	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý finanční majetek celkem	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	308 819	0	0	308 819	17 132	3 977	321 974
z toho : výše úroků, které jsou součástí ocenění dlouhodobého majetku	XXX	0	XXX	XXX	0	XXX	XXX

2.1. Detailní rozpis pohybů opravných položek (§ 39a odst. 1 písm. a) bod 2, případně § 39b odst. 6 písm. f) bod 2 Vyhlášky)

Opravné položky k:	Minulé účetní období			Běžné účetní období			
	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek-rozvahový den
- dlouhodobému majetku	0	0	0	0	0	0	0
- zásobám	0	0	0	0	0	0	0
- finančnímu majetku	0	0	0	0	0	0	0
- pohledávkám - zákonné	539	0	0	539	0	0	539
- pohledávkám - ostatní	300	0	0	300	71	2	369
Celkem	839	0	0	839	71	2	908



2.2. Detailní rozpis pohybů opravek dlouhodobých aktiv (§ 39a odst. 1 písm. a) bod 2, případně § 39b odst. 6 písm. f) bod 2 Vyhlášky)

Položky opravek dlouhodobých aktiv:	Minulé účetní období			Běžné účetní období			
	Zůstatek k prvnímu dni	Přírůstek	Úbytek	Zůstatek k prvnímu dni	Přírůstek	Úbytek	Zůstatek-rozvahový den
Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	0	0	0	0	0	0	0
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	877	17	0	894	22	0	916
Poskytnuté zálohy na DNM a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	877	17	0	894	22	0	916
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0
Stavby	105 615	8 852	0	114 467	9 031	0	123 498
Hmotné movité věci a jejich soubory	55 533	1 564	0	57 097	1 587	254	58 430
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	2 815	185	0	3 000	184	0	3 184
Poskytnuté zálohy na DHM a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý hmotný majetek celkem	163 963	10 601	0	174 564	10 802	254	185 112
Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0	0	0	0	0	0
Podíly - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	0	0	0	0	0	0	0
Zápůjčky a úvěry - ostatní	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0	0	0	0
Dlouhodobý finanční majetek celkem	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	164 840	10 618	0	175 458	10 824	254	186 028

3. Název a sídlo účetní jednotky, která sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejuzší skupiny účetních jednotek (§ 39a odst. 1 písm. b), příp. § 39b odst. 5 písm. c) Vyhlášky)

Obchodní firma konsolidující účetní jednotky	Sídlo konsolidující účetní jednotky	Místo, kde je možné získat konsolidovanou účetní závěrku

4. Povaha a obchodní účel operací účetní jednotky, které nejsou zahrnuty v rozvaze (§ 39a odst. 1 písm. c), příp. § 39b odst. 6 písm. h) Vyhlášky)

Povaha operace	Obchodní účel operace

Komentář k tabulce:

5.1. Zvláštní transakce provedené mezi účetní jednotkou a členy řídicích, kontrolních a správních orgánů (§ 39a odst. 2 + 5 Vyhlášky)

Jméno člena orgánu	Popis transakce	Finanční ohodnocení
XXX		0
		0
	Celkem	0



5.2. Zvláštní transakce provedené mezi účetní jednotkou a jejími konsolidujícími účetními jednotkami nebo účetními jednotkami s podstatným vlivem (§ 39a odst. 2 + 5, příp. § 39b odst. 6 písm. i) Vyhlášky)

Jméno spřízněné účetní jednotky	Popis transakce	Finanční ohodnocení
XXX		0
		0
	Celkem	0

5.3. Zvláštní transakce provedené mezi účetní jednotkou a jejími konsolidovanými účetními jednotkami nebo přidruženými účetními jednotkami (§ 39a odst. 2 + 5, příp. § 39b odst. 6 písm. i) Vyhlášky)

Jméno spřízněné účetní jednotky	Popis transakce	Finanční ohodnocení
XXX		0
		0
	Celkem	0

5.4. Zvláštní transakce provedené mezi účetní jednotkou a ostatními spřízněnými účetními jednotkami (§ 39a odst. 2, příp. § 39b odst. 6 písm. i) Vyhlášky)

Jméno spřízněné účetní jednotky	Popis transakce	Finanční ohodnocení
XXX		0
		0
	Celkem	0

E. Další informace v příloze středních a velkých účetních jednotek (§ 39b Vyhlášky)

1.1. Název a sídlo konsolidovaných účetních jednotek (§ 39a odst. 2 Vyhlášky)

Obchodní firma účetní jednotky	Sídlo účetní jednotky	Výše podílu na základním kapitálu	Výše vlastního kapitálu	Výše hospodářského výsledku
		0,00%	0	0
		0,00%	0	0

Komentář k tabulce:

1.2. Název a sídlo přidružených účetních jednotek (§ 39a odst. 2 Vyhlášky)

Obchodní firma účetní jednotky	Sídlo účetní jednotky	Výše podílu na základním kapitálu	Výše vlastního kapitálu	Výše hospodářského výsledku
		0,00%	0	0
		0,00%	0	0

Komentář k tabulce:

2. Účast účetní jednotky v obchodních korporacích, v nichž je účetní jednotka společníkem s neomezeným ručením (§ 39a odst. 5 písm. a) Vyhlášky)

Obchodní firma dceřiné společnosti	Sídlo dceřiné společnosti	Právní forma dceřiné společnosti

3. Název a sídlo účetní jednotky, která sestavuje konsolidovanou účetní závěrku nejširší skupiny účetních jednotek (§ 39b odst. 5 písm. b) Vyhlášky)

Obchodní firma konsolidující účetní jednotky	Sídlo konsolidující účetní jednotky	Místo, kde je možné získat konsolidovanou účetní závěrku



4.1. Vydané akcie a změny podílů v průběhu účetního období (§ 39b odst. 6 písm a) Vyhlášky)

Druh akcie / obchodního podílu	Datum vydání akcií / změny podílů	Počet ks	Jmenovitá hodnota	Účetní hodnota

Komentář k tabulce:

4.2. Vyměnitelné dluhopisy a podobné cenné papíry nebo práva (§ 39b odst. 6 písm b) Vyhlášky)

Druh dluhopisu / cenného papíru	Datum vydání dluhopisu/cenného papíru	Počet ks	Rozsah práv odpovídajících těmto dluhopisům / cenným papírům

Komentář k tabulce:

4.3. Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období v členění dle kategorií (§ 39b odst. 6 písm c) Vyhlášky)

Kategorie zaměstnanců: \ Stav k:	k 31.12. minulého účetního	k 31.3. běžného účetního	k 30.6. běžného účetního	k 30.9. běžného účetního	k 31.12. běžného účetního
I. kategorie	12	16	16	16	16
II. kategorie	17	17	17	17	17
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců celkem	29	33	33	33	33

4.4. Odměny stávajícím členům řídicích, kontrolních a správních orgánů přiznané v účetním období (§ 39b odst. 6 písm d) Vyhlášky)

Odměny členům řídicích, kontrolních a správních orgánů	Členové řídicích orgánů	Členové kontrolních orgánů	Členové správních orgánů
Mzdové náklady	3 293	336	1 021
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	1 116	114	347
Sociální náklady	78	0	0
Osobní náklady celkem	4 487	450	1 368

4.5. Penzijní závazky bývalým členům řídicích, kontrolních a správních orgánů vzniklé nebo sjednané v účetním období (§ 39b odst. 6 písm d) Vyhlášky)

Penzijní závazky bývalým členům řídicích, kontrolních a správních orgánů	Bývalí členové řídicích orgánů	Bývalí členové kontrolních orgánů	Bývalí členové správních orgánů
Penzijní závazky celkem	0	0	0

4.6. Rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty (§ 39b odst. 6 písm e) Vyhlášky)

	Minulé účetní období - skutečnost	Běžné účetní období návrh
Dosažená výše hospodářského výsledky (+ zisk / - ztráta)	1 421	489
Rozdělení zisku společníkům	0	0
Převod zisku do rezervního fondu	71	24
Použití zisku na úhrady ztrát minulých účetních období	0	0
Ostatní použití zisku	0	0
Převod zisku na účet nerozdělených zisků minulých let	1 350	465
Úhrada ztráty ze zisků minulých účetních období	0	0
Úhrada ztráty z rezervního fondu	0	0
Úhrada ztráty přímými platbami společníků	0	0
Ostatní úhrady ztráty	0	0
Převod ztráty na účet neuhrazených ztrát minulých let	0	0



4.7. Rozpis odloženého daňového závazku nebo pohledávky (§ 39b odst. 6 písm g) Vyhlášky)

* Tyto účetní případy se v běžném účetním období u účetní jednotky nevyskytly.

Vývoj odloženého daňového závazku nebo pohledávky	Minulé účetní období			Běžné účetní období			
	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek k prvnímu dni	Tvorba	Zúčtování	Zůstatek-rozvahový den
Odložený daňový závazek	6 863	0	626	6 237	0	501	5 736

F. Další informace v příloze velkých účetních jednotek (§ 39c Vyhlášky)

1.1. Členění tržeb z prodeje zboží, služeb a výrobků v členění podle druhů činností (§ 39c odst. 1 Vyhlášky)

Druh činnosti	Běžné účetní období			Minulé účetní období		
	zboží	služby	výrobky	zboží	služby	výrobky
tržby za prodej tepla	0	50 950	0	0	52 148	0
tržby za prodej vody	0	10 964	0		10 958	0
ostatní služby	0	13 315	0	0	12 384	0
Celkem	0	75 229	0	0	75 490	0

1.2. Členění tržeb z prodeje zboží, služeb a výrobků v členění podle zeměpisného umístění trhů (§ 39c odst. 1 Vyhlášky)

Druh činnosti	Běžné účetní období			Minulé účetní období		
	zboží	služby	výrobky	zboží	služby	výrobky
Česká republika	0	75 229	0	0	75 490	0
Ostatní státy Evropské unie	0	0	0	0	0	0
Evropa mimo Evropskou unii	0	0	0	0	0	0
Ostatní svět mimo Evropu	0	0	0	0	0	0
Celkem	0	75 229	0	0	75 490	0

2. Celkové náklady na odměny statutárnímu auditorovi (§ 39c odst. 2 Vyhlášky)

Výše odměny na:	Běžné účetní období	Minulé účetní období
povinný audit účetní závěrky	60	83
jiné ověřovací služby	0	0
daňové poradenství	120	120
jiné neauditorské služby	0	0
Celková výše nákladů	180	203



PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (výkaz cash-flow) ke dni 31.12.2019 (v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní
jednotky

Vltavotýnská teplárenská a.s.

Sídlo účetní jednotky
Budějovická 82, Malá Strana
Týn nad Vltavou
37501

		Běžné úč. období	Minulé úč. období
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období		29 246	24 436
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	602	1 739
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	10 203	11 038
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	10 825	10 628
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	-333	443
A. 1 3	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+)	-112	
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku		
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	-177	-35
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		2
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	10 805	12 777
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-833	997
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	306	647
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	-534	237
A. 2 3	Změna stavu zásob	-605	113
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů		
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	9 972	13 774
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)		
A. 4	Přijaté úroky	177	35
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	-615	-944
A. 7	Přijaté podíly na zisku (+)		
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	9 534	12 865
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-13 410	-8 055
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	112	
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-13 298	-8 055
Peněžní toky z finančních činností			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty		
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty		
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)		
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům (-)		
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky		
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů		
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky veřejné obchodní společnosti a komplementáři u komanditních společností (-)		
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti		
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	-3 764	4 810
R. Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období		25 482	29 246

Okamžik sestavení	Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
12.3.2020	 Ing. Romana Chromá AUDITOR - Č. OSV. 1785	